

大埔县自然资源局拟出让广东省大埔县桃源镇洋济岗矿区砂质高岭土矿采矿权涉及的大埔县桃源镇洋济岗瓷土场资产评估报告摘要

川地矿资评报字[2025]第02号

以下内容摘自本资产评估报告正文，欲了解本评估项目的详细情况和正确理解、使用评估结论，应当阅读资产评估报告正文。

一、评估目的：为大埔县自然资源局出让广东省大埔县桃源镇洋济岗矿区砂质高岭土矿采矿权涉及的大埔县桃源镇洋济岗瓷土场资产提供本评估报告所述的各种条件下，于基准日时点上公平、合理的价值参考意见。

二、评估对象和评估范围：评估对象为大埔县桃源镇洋济岗瓷土场涉矿资产，评估范围为房屋建筑物、构筑物及附属设施、机器设备、已有偿处置资源采矿权及长期待摊费用等（具体详见资产评估明细表）。

三、价值类型：本次评估价值类型为市场价值。

四、评估基准日：2024年7月31日。

五、评估方法：成本法。

六、评估结论：经评估后确定，大埔县桃源镇洋济岗瓷土场涉矿资产评估结果为 2722.91 万元（大写人民币贰仟柒佰贰拾贰万玖仟壹佰元整）：
资产评估结果汇总表（按资产类型分列）

单位：万元

编号	科目名称	账面价值		评估价值	
		原值	净值	原值	净值
1	存货-原材料				
2	房屋建筑物			97.88	33.93
3	构筑物及附属设施			1,787.77	619.74
4	机器设备	8,252.64		3,148.18	2,000.83
4.1	机器设备-生产设备	8,108.18		3,091.05	1,978.95
4.2	机器设备-车辆	137.99		56.93	21.85
4.3	机器设备-电子设备	6.48		0.20	0.03
5	工具、器具、家具	48.03		29.49	15.61
6	无形资产-采矿权	159.26		0.00	0.00
7	长期待摊费用	1,887.60		1,887.60	52.80
8	资产合计	10,347.53		6,950.93	2,722.91



资产评估结果汇总表（按资产包分列）

单位：万元

编号	科目名称	账面价值		评估价值	
		原值	净值	原值	净值
1	县城办公室资产	17.73			
1.1	机器设备	8.45			
1.2	工具器具家具	9.29			
2	矿区资产（含一号线、二号线、破碎线）	8,701.15		6,950.92	2,722.92
1.1	建筑物			97.88	33.93
1.2	构筑物及附属设施			1,787.77	619.74
1.3	机器设备（含生产设备、车辆、电子设备）	6,621.20		3,148.18	2,000.83
1.4	工具器具家具	33.09		29.49	15.61
1.5	无形资产--采矿权	159.26		0.00	0.00
1.6	长期待摊费用	1,887.60		1,887.60	52.80
3	三号生产线（加工厂）资产	1,628.66			
3.1	存货-原材料				
3.2	建筑物				
3.3	构筑物及附属设施				
3.4	机器设备（含生产设备、车辆、电子设备）	1,622.99			
3.5	工具器具家具	5.66			
4	资产合计	10,347.53		6,950.92	2,722.92

备注：1）本次评估结果仅包括矿区资产，未包括申报表中的县城办公室资产、三号生产线（加工厂）资产；2）评估结果中：机器设备-生产设备未包括不在现场的挖掘机价值，详见机器设备-生产设备评估明细表第36-41项；3）评估结果中：机器设备-车辆未包括无牌车辆及不在企业名下车辆价值，详见机器设备-车辆评估明细表第2-6项和第8、10项；4）评估结果中：构筑物及附属设施包括4号公路挖填方工程价值，其评估价值为70.38万元，详见构筑物及附属设施评估明细表第158、159项。

七、特别说明事项

1、本次评估对象及范围系与委托人多次沟通、协商后确定，系以原已有采矿权有关、有效为原则确定了评估范围的边界。

2、根据大埔县桃源镇洋济岗瓷土场的承诺，大埔县桃源镇洋济岗瓷土场仅拥有大埔县桃源镇洋济岗瓷土场采矿权一宗，《资产评估申报明细表》

中的所有资产均属于大埔县桃源镇洋济岗瓷土场占有和使用。若事实与此不符，本次评估结果无效或应作相应调整。

3、经资产占有人申报及承诺，评估人员实施了收集和核对评估对象法律权属证明文件、资产占有人承诺的评估程序，并最终依据资产占有人提供的《资产评估申报明细表》及《大埔县桃源镇洋济岗瓷土场矿区和加工厂建（构）筑物测量技术报告》（以下简称《测量报告》）载明的数据进行了评估。若事实与此不符，本次评估结果应作相应调整。

4、资产占有人申报资产分布于矿区1号生产线、2号生产线、3号生产线（加工厂）、破碎线及县城办公室，其中1号生产线、2号生产线、破碎线位于矿区内，3号生产线（加工厂）位于距矿区约28公里处的党溪村境内。经与委托人沟通，评估范围未包括申报的不在矿区范围的资产（3号生产线及县城办公室资产），即本次评估结果未包括县城办公室资产、三号生产线（加工厂）资产价值。

5、经评估清查核实，大埔县桃源镇洋济岗瓷土场现占用土地为临时用地，未取得土地使用权证及该土地上房屋的所有权证，该地上建有员工宿舍、办公室、彩钢棚、厕所、矿区公路、地面硬化、设备基础、堡坎、围墙、沉砂池、水池、涵管等建（构）筑物，资产占有人未向我公司提供相应的竣工验收报告、合同、发票及支付电子回单等资料。我们的评估人员在现场清查核实时已尽量地关注了评估对象法律权属情况，实施了收集和核对评估对象法律权属证明文件、资产占有人承诺的评估程序，并最终依据资产占有人提供的《资产评估申报明细表》及《测量报告》载明的数据，并视同资产占有人拥有申报评估房屋建筑物及构筑物资产的完整产权及资料齐全且数据准确的前提下进行的评估，如因房屋构筑物的真实性（结构、材料、数量、价款、构建时间，合同、发票、支付凭证等）、完整性引起的后果，本公司不承担责任。

6、根据《资产评估申报明细表》，资产占有人对其在矿区及厂区的相关建筑工程的挖方量及填方量和采区表土剥离工程进行了申报评估，并经具测量资质的公司测量，其矿区及厂区的挖方量共计215235.80立方米，

填方量共计 116750.00 立方米，表土剥离工程量共计 769832 立方米。评估时，经与委托人沟通，评估范围未包括申报的不在矿区范围内的挖填方量；另因剥离工程是针对开采已有偿处置资源量，而有偿处置资源量已开采完毕，故本次评估将剥离工程的净值按零考虑。纳入评估范围的挖填方量因评估机构不是专业的测量机构，评估机构和评估人员亦无任何专业的技术手段对其数量进行确认或发表意见。故评估人员实施了收集和核对评估对象法律权属证明文件、资产占有人承诺的评估程序，并最终依据资产占有人提供的《资产评估申报明细表》及《测量报告》载明的数据进行了评估。若事实与此不符，本次评估结果应作相应调整。

7、经评估清查核实，大埔县桃源镇洋济岗瓷土场矿区内存放有大量的机器设备（含生产设备、车辆、电子设备）及工具器具家具，资产占有人仅向我公司提供了部分合同、发票及支付电子回单等资料。我们的评估人员在现场清查核实时已尽量地关注了评估对象法律权属情况，实施了收集和核对评估对象法律权属证明文件、资产占有人承诺的评估程序，并最终依据资产占有人提供的《资产评估申报明细表》载明的数据，并视同资产占有人拥有申报评估机器设备及工具器具家具等资产的完整产权及资料齐全且数据准确的前提下进行的评估，如因机器设备及工具器具家具的真实性（产权、状态、数量、规格型号、购置时间、行驶公里数，合同、发票、支付凭证等）、完整性引起的纠纷，本公司不承担责任。

8、经评估人员现场核实，申报表中挖掘机（ZX490LCH-5A、ZX360、HD1430R、HD1430R、ZX330）共计 6 项未在矿山现场。经与委托人沟通，该部分资产未纳入评估范围，即评估结果未包含该 6 台挖掘机价值。详见附件机器设备评估明细表第 36-41 项。

9、经评估人员现场核实，评估申报资产中，部分车辆无牌照（摩托车及洒水车）或不在企业名下（奥迪 Q7），共计 6 项。经与委托人沟通，该部分资产未纳入评估范围，即评估结果未包含该 6 项车辆价值。详见机器设备-车辆评估明细表第 2-6 项和第 8、10 项。

10、经评估人员现场核实，资产占有人申报评估的挖掘机等机器设备

可能存在分期付款情形,且截止评估基准日购买价款尚未付清,如徐工挖掘机(XE600、XE380)、柳工挖掘机(CLG920E)等。由于资产占有人仅提供了部分机器设备购买合同及分期计划资料,评估人员尚不能确定其他机器设备是否存在分期付款的情形,故提请相关当事人注意该事项。

11、经评估清查核实,大埔县桃源镇洋济岗瓷土场采矿权原已有偿处置的砂质高岭土矿资源储量已开采完毕,故本次资产评估涉及的无形资产-矿业权评估值为零。

12、由于大埔县桃源镇洋济岗瓷土场采矿权原已有偿处置的砂质高岭土矿资源储量已开采完毕,故本次资产评估涉及的与原矿区范围有关的长期待摊费用评估值均按零计。

13、本次资产评估报告仅供大埔县自然资源局出让广东省大埔县桃源镇洋济岗矿区砂质高岭土矿采矿权事宜确定大埔县桃源镇洋济岗瓷土场涉矿资产价值而使用,不得用于其他任何目的,评估机构及评估人员不承担用于其他目的所引起的任何后果。

八、评估报告使用限制说明

根据有关规定,通常,只有当评估基准日与经济行为实现日相距不超过一年时,才可以使用资产评估报告。但由于被评估对象未生产,其被评估的资产状况与评估基准日基本保持一致。故参照《最高人民法院关于人民法院确定财产处置参考价若干问题的规定》第二十七条“人民法院在议价、询价、评估结果有效期内发布一拍拍卖公告或者直接进入变卖程序,拍卖、变卖时未超过有效期六个月的,无需重新确定参考价,但法律、行政法规、司法解释另有规定的除外”,若该项目在评估有效期内进行挂牌公告,或最终挂牌成交未超过有效六个月,则该报告的评估结果可以使用。

四川省地平线矿产资源咨询有限责任公司

〇二五年四月三十日



资产清查评估明细表

川地矿资评报字[2025]第02号

四川省地平线矿产资源咨询有限责任公司

2025年4月30日



资产评估结果汇总表（按资产包分列）

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币万元

编号	科目名称	账面价值		评估价值	
		原值	净值	原值	净值
1	县城办公室资产	17.73			
1.1	机器设备	8.45			
1.2	工具器具家具	9.29			
2	矿区资产（含一号线、二号线、破碎线）	8,701.15		6,950.92	2,722.92
1.1	建筑物			97.88	33.93
1.2	构筑物及附属设施			1,787.77	619.74
1.3	机器设备（含生产设备、车辆、电子设备）	6,621.20		3,148.18	2,000.83
1.4	工具器具家具	33.09		29.49	15.61
1.5	无形资产—采矿权	159.26		0.00	0.00
1.6	长期待摊费用	1,887.60		1,887.60	52.80
3	三号生产线（加工厂）资产	1,628.66			
3.1	存货-原材料				
3.2	建筑物				
3.3	构筑物及附属设施				
3.4	机器设备（含生产设备、车辆、电子设备）	1,622.99			
3.5	工具器具家具	5.66			
4	资产合计	10,347.53		6,950.92	2,722.92

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞
填表日期：2024年8月10日

资产评估人员：李心国、王康

资产评估结果汇总表（按资产类型分列）

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币万元

编号	科目名称	账面价值		评估价值	
		原值	净值	原值	净值
1	存货-原材料				
2	房屋建筑物			97.88	33.93
3	构筑物及附属设施			1,787.77	619.74
4	机器设备	8,252.64		3,148.18	2,000.83
4.1	机器设备-生产设备	8,108.18		3,091.05	1,978.95
4.2	机器设备-车辆	137.99		56.93	21.85
4.3	机器设备-电子设备	6.48		0.20	0.03
5	工具、器具、家具	48.03		29.49	15.61
6	无形资产-采矿权	159.26		0.00	0.00
7	长期待摊费用	1,887.60		1,887.60	52.80
8	资产合计	10,347.53		6,950.93	2,722.91

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

资产评估汇总表

评估基准日：2024年7月31日

表1
共41页第4页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币万元

编号	科目名称	账面价值		调整后账面值		评估价值	
		原值	净值	原值	净值	原值	净值
1	存货-原材料					-	-
2	房屋建筑物					97.88	33.93
3	构筑物及附属设施					1,787.77	619.74
4	机器设备	8,252.64	-			3,148.18	2,000.83
4.1	机器设备-生产设备	8,108.18	-			3,091.05	1,978.95
4.2	机器设备-车辆	137.99				56.93	21.85
4.3	机器设备-电子设备	6.48				0.20	0.03
5	工具、器具、家具	48.03				29.49	15.61
6	无形资产-采矿权	159.26				-	-
7	长期待摊费用	1,887.60				1,887.60	52.80
8	资产合计	10,347.53	-	-	-	6,950.93	2,722.91

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

存货-原材料评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表2

共41页第5页

金额单位：人民币元

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

序号	名称及规格型号	计量单位	数量	单价	评估价值	备注
1	砂质高岭土矿原矿	立方米	27741.30			2022年4月份堆存于三号生产线厂区内，不在矿区范围内，不属于矿山必备资产，本次不予评估。
合计					-	
减：减值准备					***	
原材料合计					-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞
填表日期：2024年8月10日

资产评估人员：李心国、王康

固定资产-房屋建筑物评估明细表

表3
共41页第6页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	建筑物名称	所处位置	结构	建成年月	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	建筑面积(m²)	成本单价(元/m²)	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
1	宿舍	矿区	集装箱	2022年2月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	35%	3,465.00	
2	宿舍	矿区	集装箱	2022年2月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	35%	3,465.00	
3	厨房	矿区	板房	2022年2月	6.60	3.90	2.60	25.70				16,962.00	35%	5,937.00	
4	彩钢棚	矿区	彩钢棚	2022年2月	0.00	0.00	2.60	20.40				6,120.00	35%	2,142.00	
5	宿舍（一层）	矿区	板房	2022年2月	14.60	3.60	3.00	52.60				28,930.00	35%	10,126.00	
	宿舍（二层）	矿区	板房	2022年2月	14.60	4.60	3.00	67.20				36,960.00	35%	12,936.00	
6	浴室	矿区	砖混	2021年5月	4.00	2.00	2.40	8.00				7,920.00	35%	2,772.00	
7	厕所	矿区	砖混	2021年5月	2.40	1.90	2.40	4.60				4,554.00	35%	1,594.00	
8	厕所	矿区	砖混	2021年5月	2.70	1.90	2.60	5.10				5,049.00	35%	1,767.00	
9	厕所	矿区	砖混	2021年5月	3.10	1.20	2.40	3.70				3,663.00	35%	1,282.00	
10	办公室	矿区	板房	2015年6月	0.00	0.00	3.30	166.40				109,824.00	38%	41,733.00	
11	饭厅	矿区	板房	2022年2月	0.00	0.00	3.30	34.70				22,902.00	35%	8,016.00	
12	厨房	矿区	砖混	2015年5月	5.00	4.50	3.30	22.50				22,275.00	38%	8,465.00	
13	办公室	矿区	板房	2011年5月	18.30	5.60	3.30	102.50				67,650.00	32%	21,648.00	
14	彩钢棚	矿区	彩钢棚	2011年5月	0.00	0.00	2.30	16.00				4,800.00	32%	1,536.00	
15	彩钢棚	矿区	彩钢棚	2022年6月	16.40	10.00	6.90	164.00				65,600.00	35%	22,960.00	
16	彩钢棚	矿区	彩钢棚	2022年6月	5.50	5.00	4.00	27.50				9,075.00	35%	3,176.00	
17	配件房	矿区	石棉瓦	2022年6月	14.20	4.00	2.60	56.80				5,112.00	35%	1,789.00	
18	宿舍	矿区	集装箱	2022年6月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	35%	3,465.00	
19	宿舍	矿区	板房	2022年6月	14.60	5.00	3.10	73.00				48,180.00	35%	16,863.00	
20	厕所	矿区	砖混	2022年6月	2.30	1.50	2.30	3.50				3,465.00	35%	1,213.00	
21	宿舍	矿区	集装箱	2022年6月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	8%	792.00	破损严重
22	宿舍（一层）	矿区	集装箱	2022年6月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	11%	1,089.00	地面塌陷
	宿舍（二层）	矿区	集装箱	2022年6月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	35%	3,465.00	
23	宿舍（一层）	矿区	集装箱	2022年6月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	35%	3,465.00	
	宿舍（二层）	矿区	集装箱	2022年6月	6.00	3.00	2.70	18.00				9,900.00	35%	3,465.00	
24	土地庙	矿区	砖混	2021年6月	3.40	2.80	2.20	9.50				9,405.00	35%	3,292.00	
25	彩钢棚	矿区	彩钢棚	2022年6月	5.80	2.80	2.70	16.20				4,860.00	35%	1,701.00	

固定资产-房屋建筑物评估明细表

表3
共41页第8页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	建筑物名称	所处位置	结构	建成年月	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	建筑面积(m ²)	成本单价(元/m ²)	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
51	彩钢棚	三号生产线厂区	彩钢棚	2014年11月	20.60	10.80	4.20	222.50							不在矿区范围内，本次不予评估
52	板房	三号生产线厂区	板房	2014年11月	6.60	3.00	3.00	19.80							不在矿区范围内，本次不予评估
53	彩钢棚	三号生产线厂区	彩钢棚	2014年11月	0.00	0.00	7.60	516.50							不在矿区范围内，本次不予评估
54	集装箱	三号生产线厂区	集装箱	2014年11月	6.00	3.00	2.70	18.00							不在矿区范围内，本次不予评估
合计								3,349.60				978,837.00		339,337.00	
减：减值准备												****		***	
房屋建筑物合计								3,349.60				978,837.00		339,337.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

固定资产-构筑物及附属设施评估明细表

表4
共41页第9页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	名称	所处位置	结构	建成日期	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	计量单位	数量	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
1	矿区公路硬化1	矿区	混凝土	2022年6月			0.25	m³	3,198.28			1,877,390.00	38%	713,408.00	
2	地面硬化2	矿区	钢筋混凝土	2021年12月			0.15	m³	18.03			19,887.00	32%	6,364.00	
3	地面硬化3	矿区	钢筋混凝土	2011年4月			0.15	m³	93.78			103,439.00	20%	20,688.00	
4	地面硬化4	矿区	混凝土	2021年6月			0.15	m³	36.72			21,555.00	32%	6,898.00	
5	地面硬化5	矿区	混凝土	2021年12月			0.15	m³	102.81			60,349.00	32%	19,312.00	
6	地面硬化6	矿区	混凝土	2022年6月			0.15	m³	123.98			72,776.00	38%	27,655.00	
7	地面硬化7	矿区	钢筋混凝土	2022年6月			0.20	m³	77.00			84,931.00	38%	32,274.00	
8	地面硬化8	矿区	混凝土	2022年6月			0.20	m³	20.40			11,975.00	38%	4,551.00	
9	地面硬化9	矿区	混凝土	2022年3月			0.15	m³	17.25			10,126.00	38%	3,848.00	
10	地面硬化10	矿区	钢筋混凝土	2022年4月			0.20	m³	244.24			269,397.00	38%	102,371.00	
11	地面硬化11	矿区	混凝土	2022年4月			0.15	m³	6.60			3,874.00	38%	1,472.00	
12	地面硬化12	矿区	混凝土	2022年4月			0.15	m³	115.67			67,898.00	38%	25,801.00	
13	地面硬化13	矿区	混凝土	2022年4月			0.10	m³	3.12			1,831.00	38%	696.00	
14	地面硬化14	矿区	混凝土	2022年5月			0.20	m³	49.04			28,786.00	38%	10,939.00	
15	地面硬化15	矿区	混凝土	2022年5月			0.20	m³	84.12			49,378.00	38%	18,764.00	
16	地面硬化16	矿区	钢筋混凝土	2022年6月			0.25	m³	230.33			254,054.00	38%	96,541.00	
17	地面硬化17	矿区	混凝土	2022年6月			0.20	m³	458.12			268,916.00	38%	102,188.00	
18	地面硬化18	矿区	钢筋混凝土	2022年6月			0.20	m³	177.24			195,496.00	38%	74,288.00	
19	设备基础1	矿区	柱（钢筋混凝土）	2021年10月	1.50	1.50	2.00	m³	54.00			59,562.00	32%	19,060.00	
			圈梁（钢筋混凝土）	2021年10月	90.00	0.50	0.60	m³	27.00			29,781.00	32%	9,530.00	
20	设备基础2	矿区	钢筋混凝土	2021年10月			2.50	m³	1,791.50			1,976,025.00	32%	632,328.00	
21	设备基础3	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	6.50	5.00	1.00	m³	32.50			35,848.00	32%	11,471.00	
22	设备基础4	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	8.70	5.40	1.00	m³	46.98			51,819.00	32%	16,582.00	
23	设备基础5	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	8.10	3.30	3.00	m³	80.19			88,450.00	32%	28,304.00	
24	设备基础6	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	6.80	5.20	3.00	m³	106.08			117,006.00	32%	37,442.00	
25	设备基础7	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	7.10	3.80	3.00	m³	80.94			89,277.00	32%	28,569.00	
26	设备基础8	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	2.90	1.30	1.50	m³	50.90			56,143.00	32%	17,966.00	
			钢筋混凝土	2021年10月	2.90	1.30	3.00	m³	11.31			12,475.00	32%	3,992.00	
27	设备基础9	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	16.90	3.70	0.80	m³	50.02			55,172.00	32%	17,655.00	
28	设备基础10	矿区	柱（钢筋混凝土）	2021年10月	1.50	1.50	2.00	m³	54.00			59,562.00	32%	19,060.00	

固定资产-构筑物及附属设施评估明细表

表4
共41页第10页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	名称	所处位置	结构	建成日期	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	计量单位	数量	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
28	设备基础10	矿区	圈梁（钢筋混凝土）	2021年10月	93.50	0.50	0.60	m³	28.05			30,939.00	32%	9,900.00	
29	设备基础11	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	13.80	10.60	2.00	m³	292.56			322,694.00	32%	103,262.00	
30	设备基础12	矿区	钢筋混凝土	2021年11月	14.80	10.60	2.00	m³	313.76			346,077.00	32%	110,745.00	
31	设备基础13	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	4.90	2.00	0.55	m³	5.39			5,945.00	32%	1,902.00	
32	设备基础14	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	7.00	6.30	2.50	m³	110.25			121,606.00	32%	38,914.00	
33	设备基础15	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	8.50	5.20	2.50	m³	110.50			121,882.00	32%	39,002.00	
34	设备基础16	矿区	钢筋混凝土	2021年11月	8.00	5.00	2.50	m³	100.00			110,300.00	32%	35,296.00	
35	设备基础17	矿区	钢筋混凝土	2021年11月	8.00	5.00	2.50	m³	100.00			110,300.00	32%	35,296.00	
36	设备基础18	矿区	钢筋混凝土	2021年11月	2.90	1.30	1.50	m³	118.76			130,992.00	32%	41,917.00	
37	地磅基础1	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	16.10	4.20	1.50	m³	101.43			111,877.00	32%	35,801.00	
38	地磅基础2	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	11.20	4.70	1.50	m³	78.96			87,093.00	32%	27,870.00	
39	地磅基础3	矿区	钢筋混凝土	2021年12月	18.00	3.00	1.50	m³	81.00			89,343.00	32%	28,590.00	
40	地磅基础4	矿区	钢筋混凝土	2021年12月	15.90	2.90	1.50	m³	69.17			76,295.00	32%	24,414.00	
41	堡坎1	矿区	浆切石	2021年10月	26.60	4.00	0.60	m³	63.84			12,704.00	32%	4,065.00	
42	堡坎2	矿区	石块	2021年11月	42.50	6.00	1.50	m³	382.50			50,490.00	32%	16,157.00	
43	堡坎3	矿区	浆切石	2021年10月	3.00	2.50	0.35	m³	2.63			523.00	32%	167.00	
44	堡坎4	矿区	石块	2021年12月	6.00	2.50	1.50	m³	22.50			2,970.00	32%	950.00	
45	堡坎5	矿区	石块	2021年12月	39.60	4.00	1.50	m³	237.60			31,363.00	32%	10,036.00	
46	堡坎6	矿区	石块	2021年12月	24.40	2.70	1.50	m³	98.82			13,044.00	32%	4,174.00	
47	堡坎7	矿区	石块	2021年10月	92.80	21.00	1.50	m³	2,923.20			385,862.00	32%	123,476.00	
48	堡坎8	矿区	石块	2021年11月	27.60	18.00	1.50	m³	745.20			98,366.00	20%	19,673.00	
49	堡坎9	矿区	砂袋	2021年12月	24.20	19.80	1.50	m³	718.74			63,249.00	20%	12,650.00	
50	堡坎10	矿区	石块	2021年12月	20.40	15.00	1.50	m³	459.00			60,588.00	32%	19,388.00	
51	堡坎11	矿区	石块	2021年10月	25.00	10.00	1.50	m³	375.00			49,500.00	32%	15,840.00	
52	堡坎12	矿区	石块	2021年12月	32.70	4.00	1.50	m³	196.20			25,898.00	32%	8,287.00	
53	墙1	矿区	砖混	2022年4月	53.10	3.70	0.28	m³	55.01			30,311.00	38%	11,518.00	
			钢筋混凝土	2022年4月	57.20	2.20	0.28	m³	35.24			38,870.00	38%	14,771.00	
54	墙2	矿区	钢筋混凝土	2022年3月	7.10	7.00	0.50	m³	24.85			27,410.00	38%	10,416.00	
55	墙3	矿区	钢筋混凝土	2022年3月	10.40	3.00	0.30	m³	9.36			10,324.00	38%	3,923.00	
56	墙4	矿区	钢筋混凝土	2022年3月	5.00	2.00	0.28	m³	2.80			3,088.00	38%	1,173.00	

固定资产-构筑物及附属设施评估明细表

表4
共41页第11页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	名称	所处位置	结构	建成日期	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	计量单位	数量	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
57	墙5	矿区	钢筋混凝土	2022年4月	34.50	5.00	0.28	m ³	48.30			53,275.00	38%	20,245.00	
58	墙6	矿区	钢筋混凝土	2022年4月	4.00	3.50	0.60	m ³	8.40			9,265.00	38%	3,521.00	
59	墙7	矿区	钢筋混凝土	2022年5月	9.20	6.30	0.80	m ³	46.37			51,146.00	38%	19,435.00	
60	墙8	矿区	钢筋混凝土	2022年5月	8.00	3.40	0.55	m ³	14.96			16,501.00	38%	6,270.00	
61	水沟1	矿区	砖混	2021年12月	13.40			m ³	6.70			3,692.00	32%	1,181.00	
62	涵洞1	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	5.40			m ³	23.40			25,810.00	32%	8,259.00	
63	涵洞2	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	2.40			m ³	10.40			11,471.00	32%	3,671.00	
64	坝体1	矿区	土、石	2021年4月	37.30			m ³	574.40			63,184.00	32%	20,219.00	
65	坝体2	矿区	钢筋混凝土	2021年10月	15.00			m ³	118.50			130,706.00	32%	41,826.00	
66	沉砂池1	矿区	壁（钢筋混凝土）	2021年6月	25.60	0.40	4.00	m ³	40.96			45,179.00	32%	14,457.00	
67	沉砂池2	矿区	壁（钢筋混凝土）	2021年10月	37.00	0.40	4.00	m ³	59.20			65,298.00	32%	20,895.00	
68	沉砂池3	矿区	壁（石块）	2021年10月	10.60	1.50	3.00	m ³	47.70			6,296.00	32%	2,015.00	
69	沉砂池4	矿区	壁（钢筋混凝土）	2021年10月	39.00	0.60	3.00	m ³	70.20			77,431.00	32%	24,778.00	
70	化粪池1	矿区	壁（砖）	2021年10月	24.00	0.24	2.00	m ³	11.52			6,348.00	32%	2,031.00	
			底（混凝土）	2021年10月	8.00	4.00	0.10	m ³	3.20			1,878.00	32%	601.00	
71	化粪池2	矿区	壁（砖）	2021年10月	12.00	0.24	2.00	m ³	5.76			3,174.00	32%	1,016.00	
			底（混凝土）	2021年10月	3.00	3.00	0.10	m ³	0.90			528.00	32%	169.00	
72	化粪池3	矿区	壁（砖）	2021年10月	16.00	0.24	2.00	m ³	7.68			4,232.00	32%	1,354.00	
			底（混凝土）	2021年10月	5.00	3.00	0.10	m ³	1.50			881.00	32%	282.00	
73	化粪池4	矿区	壁（砖）	2021年10月	12.00	0.24	2.00	m ³	5.76			3,174.00	32%	1,016.00	
			底（混凝土）	2021年10月	4.00	2.00	0.10	m ³	0.80			470.00	32%	150.00	
74	函管1	矿区	塑料	2021年10月	11.00			m	11.00			26,202.00	32%	8,385.00	
75	函管2	矿区	水泥	2021年10月	11.00			m	11.00			4,807.00	32%	1,538.00	
76	函管3	矿区	水泥	2021年10月	8.00			m	8.00			4,768.00	32%	1,526.00	
77	函管4	矿区	水泥	2021年10月	12.00			m	12.00			15,876.00	32%	5,080.00	
78	函管5	矿区	铁	2021年10月	11.00			m	11.00			15,433.00	32%	4,939.00	
79	函管6	矿区	水泥	2021年10月	24.00			m	24.00			14,304.00	32%	4,577.00	
80	函管7	矿区	水泥	2021年10月	26.00			m	26.00			15,496.00	32%	4,959.00	
81	函管8	矿区	塑料	2021年10月	28.00			m	28.00			55,580.00	32%	17,786.00	
82	函管9	矿区	水泥	2021年10月	22.60			m	22.60			13,470.00	32%	4,310.00	

固定资产-构筑物及附属设施评估明细表

表4
共41页第12页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	名称	所处位置	结构	建成日期	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	计量单位	数量	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
83	函管10	矿区	塑料	2021年10月	22.30			m	22.30			53,119.00	32%	16,998.00	
84	函管11	矿区	铁	2021年10月	13.40			m	13.40			18,800.00	32%	6,016.00	
85	函管12	矿区	塑料	2021年10月	12.30			m	12.30			24,416.00	32%	7,813.00	
86	函管13	矿区	水泥	2021年10月	16.50			m	16.50			5,148.00	32%	1,647.00	
87	函管14	矿区	水泥	2021年10月	11.80			m	11.80			3,682.00	32%	1,178.00	
88	函管15	矿区	铁	2021年10月	12.30			m	12.30			5,105.00	32%	1,634.00	
89	函管16	矿区	铁	2021年10月	25.00			m	25.00			10,375.00	32%	3,320.00	
90	函管17	矿区	塑料	2021年10月	36.00			m	36.00			71,460.00	32%	22,867.00	
91	函管18	矿区	塑料	2021年10月	6.50			m	6.50			12,903.00	32%	4,129.00	
92	蓄水池	矿区	水泥	2021年10月	1.00			m³	1.61			960.00	32%	307.00	
93	抽水管	矿区	PE管（生产用水）	2021年10月	5,700.00			m	5,700.00			148,200.00	32%	47,424.00	
			PE管（生产用水）	2021年10月	5,700.00			m	5,700.00			62,700.00	32%	20,064.00	
			PE管（生活用水）	2021年10月	1,000.00			m	1,000.00			17,000.00	32%	5,440.00	
94	厂区公路硬化1	三号生产线	混凝土	2014年11月				m³	326.88						不在矿区范围内，本次不予评估
95	厂区地面硬化2	三号生产线	混凝土	2017年11月				m³	154.34						不在矿区范围内，本次不予评估
96	厂区地面硬化3	三号生产线	混凝土	2014年11月				m³	685.98						不在矿区范围内，本次不予评估
97	厂区地面硬化4	三号生产线	混凝土	2014年11月				m³	16.18						不在矿区范围内，本次不予评估
98	厂区地面硬化5	三号生产线	混凝土	2014年11月				m³	27.02						不在矿区范围内，本次不予评估
99	厂区地面硬化6	三号生产线	混凝土	2014年11月				m³	193.62						不在矿区范围内，本次不予评估
100	厂区围墙1	三号生产线	砖混	2014年11月	21.10	0.22		m³	14.39						不在矿区范围内，本次不予评估
101	厂区围墙2	三号生产线	砖混	2014年11月	6.20	0.22		m³	4.23						不在矿区范围内，本次不予评估
102	厂区围墙3	三号生产线	砖混	2014年11月	59.20	0.20		m³	23.68						不在矿区范围内，本次不予评估
			混凝土	2014年11月	59.20	0.20		m³	21.90						不在矿区范围内，本次不予评估
103	厂区围墙4	三号生产线	砖混	2014年11月	2.50	0.18		m³	0.95						不在矿区范围内，本次不予评估
104	厂区门墩1	三号生产线	砖混	2014年11月	0.60	0.60		m³	1.22						不在矿区范围内，本次不予评估
105	厂区门墩2	三号生产线	砖混	2014年11月	0.60	0.60		m³	1.22						不在矿区范围内，本次不予评估
106	厂区门墩3	三号生产线	砖混	2014年11月	0.50	0.50		m³	0.75						不在矿区范围内，本次不予评估
107	厂区地磅基础1	三号生产线	混凝土	2018年10月				m³	63.75						不在矿区范围内，本次不予评估
108	厂区堡坎1	三号生产线	浆砌石	2014年11月	56.40	0.80		m³	90.24						不在矿区范围内，本次不予评估
109	厂区堡坎2	三号生产线	钢筋混凝土	2014年11月	74.70	0.40		m³	134.46						不在矿区范围内，本次不予评估

固定资产-构筑物及附属设施评估明细表

表4
共41页第14页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	名称	所处位置	结构	建成日期	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	计量单位	数量	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
129	厂区设备基础4	三号生产线	钢筋混凝土	2020年3月	9.00	7.30		m³	98.55						不在矿区范围内，本次不予评估
130	厂区设备基础5	三号生产线	钢筋混凝土	2020年3月	6.40	5.80		m³	16.70						不在矿区范围内，本次不予评估
131	厂区设备基础6	三号生产线	钢筋混凝土	2020年3月				m³	114.60						不在矿区范围内，本次不予评估
132	厂区设备基础7	三号生产线	钢筋混凝土	2020年3月	1.50	4.00		m³	2.40						不在矿区范围内，本次不予评估
133	厂区厂房1	三号生产线	柱子（钢筋混凝土）	2014年11月	0.40	0.40		m³	22.72						不在矿区范围内，本次不予评估
			柱子基础（钢筋混凝土）	2014年11月	1.00	1.00		m³	30.00						不在矿区范围内，本次不予评估
			墙（钢筋混凝土）	2014年11月	27.60	0.20		m³	38.09						不在矿区范围内，本次不予评估
			梁（钢筋混凝土）	2014年11月	55.60	0.20		m³	6.67						不在矿区范围内，本次不予评估
			顶板（钢筋混凝土）	2014年11月	0.00	0.00		m³	37.62						不在矿区范围内，本次不予评估
134	厂区化粪池1	三号生产线	壁（砖）	2014年11月	20.00	0.20		m³	8.00						不在矿区范围内，本次不予评估
			底板（钢筋混凝土）	2014年11月	8.00	2.00		m³	8.00						不在矿区范围内，本次不予评估
135	厂区水井1	三号生产线	土石方	2019年6月			100.00	m³	100.00						深度100，直径0.16m。
136	厂区涵管1	三号生产线	塑料管	2014年11月	9.50			m	9.50						塑料管，长度9.5m，直径0.5m。
137	ST1水塘（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	2,082.90			68,736.00	32%	21,996.00	
138	ST2水塘（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	703.20			23,206.00	32%	7,426.00	
139	CSC1沉砂池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年6月				m³	344.00			11,352.00	32%	3,633.00	
140	CSC2沉砂池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	727.60			24,011.00	32%	7,684.00	
141	CSC3沉砂池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	136.50			4,505.00	32%	1,442.00	
142	CSC4沉砂池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	240.60			7,940.00	32%	2,541.00	
143	HFC1化粪池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	64.00			2,112.00	32%	676.00	
144	HFC2化粪池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	18.00			594.00	32%	190.00	
145	HFC3化粪池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	30.00			990.00	32%	317.00	
146	HFC4化粪池（挖方）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	16.00			528.00	32%	169.00	
147	LC1堆料场（填方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	1,836.60			71,627.00	32%	22,921.00	
148	LC2堆料场（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	11,654.40			384,595.00	32%	123,070.00	
149	LC2堆料场（填方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	8,733.90			340,622.00	32%	108,999.00	
150	LC3堆料场（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	58,003.80			1,914,125.00	32%	612,520.00	
151	LC3堆料场（填方量）	矿区平整场地	土石方	2021年10月				m³	5,228.90			203,927.00	32%	65,257.00	
152	1号公路（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m³	9,014.10			297,465.00	38%	113,037.00	
153	1号公路（填方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m³	8,994.00			350,766.00	38%	133,291.00	

固定资产-构筑物及附属设施评估明细表

表4
共41页第15页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	名称	所处位置	结构	建成日期	长度(m)	宽度(m)	高/深(m)	计量单位	数量	账面价值		评估价值			备注
										原值	净值	原值	成新率	净值	
154	2号公路（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	5,043			166,426.00	38%	63,242.00	
155	2号公路（填方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	12,537			488,951.00	38%	185,801.00	
156	3号公路（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	9,671			319,156.00	38%	121,279.00	
157	3号公路（填方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	11,582			451,679.00	38%	171,638.00	
158	4号公路（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	11,295			372,722.00	38%	141,634.00	该公路原为村道，路基原已平整，矿山仅进行了硬化。
159	4号公路（填方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	37,936			1,479,504.00	38%	562,212.00	
160	5号公路（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	6,230			205,583.00	38%	78,122.00	
161	5号公路（填方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	22,068			860,633.00	38%	327,041.00	
162	公路水沟（挖方量）	矿区平整场地	土石方	2022年3月				m ³	1,307			43,118.00	38%	16,385.00	
163	厂区52.99m平台挖方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	32,164						不在矿区范围内，本次不予评估
164	厂区52.99m平台填方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	2,970						不在矿区范围内，本次不予评估
165	厂区61.92m平台挖方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	5,363						不在矿区范围内，本次不予评估
166	厂区61.92m平台填方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	2,152						不在矿区范围内，本次不予评估
167	厂区66.46m平台挖方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	47,564						不在矿区范围内，本次不予评估
168	厂区66.46m平台填方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	2,713						不在矿区范围内，本次不予评估
169	厂区公路挖方量	三号生产线厂区平整场地	土石方	2014年8月				m ³	13,565						不在矿区范围内，本次不予评估
170	表土剥离工程	矿区采矿	土石方	2023年3月				m ³	769,832					-	原矿区范围有偿处置资源储量已开采完毕，受益对象已灭失，本次评估按零计
合计									1,134,624			17,877,697.00		6,197,441.00	
减：减值准备												***		***	
构筑物及附属设施合计												17,877,697.00		6,197,441.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第16页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
1	奥克斯空调	3P/KF-72LW/SFD+2	宁波奥克斯空调有限公司	县城办公室三楼	台	1	2013年6月	2013年06月	5,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
2	奥克斯空调	2P/KF-72LW/SFD+2	宁波奥克斯空调有限公司	县城办公室三楼	台	2	2013年6月	2013年06月	8,700.00					不在矿区范围内，本次不予评估
3	奥克斯空调	1.5P/KF-52GW/SFG+3	宁波奥克斯空调有限公司	县城办公室三楼	台	3	2013年6月	2013年06月	7,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
4	奥克斯空调	1P挂机	宁波奥克斯空调有限公司	县城办公室三楼	台	1	2013年6月	2013年06月	2,680.00					不在矿区范围内，本次不予评估
5	奥克斯空调	2P	宁波奥克斯空调有限公司	县城办公室三楼	台	2	2013年6月	2013年06月	8,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
6	奥马冰箱	BCD-203DEPN	广东奥马冰箱有限公司	矿区厨房	台	1	2020年6月	2020年06月	3,000.00		1,100.00	38%	418.00	
7	开水器	SYP-K-C60	佛山市顺德区上源电器厨具五金厂	矿区厨房	台	1	2020年6月	2020年06月	500.00		480.00	38%	182.40	
8	厨房蒸饭机	60型/30KG		矿区厨房	台	1	2023年3月	2023年03月	1,000.00		800.00	66%	528.00	
9	美的冰箱	单开门	美的	矿区厨房	台	1	2020年6月	2020年06月	2,500.00		850.00	38%	323.00	
10	空调挂机	KF-26GW/C9-11DB	浙江夏宝电器有限公司	矿区宿舍及宿舍3/4及二层宿舍	台	6	2018年5月	2018年05月	6,400.00		6,000.00	18%	1,080.00	
11	空调挂机	KF-26GW/XT11+5	TCL	矿区宿舍	台	1	2018年5月	2018年05月	3,500.00		1,700.00	18%	306.00	
12	热水器	JSQ12-6-5C6	广东万和新电气股份有限公司	矿区厕所	台	1	2021年1月	2021年01月	2,000.00		1,200.00	44%	528.00	
13	开水器	YT-180	广东裕特厨具电器实业有限公司	矿区厕所门口	台	1	2021年1月	2021年01月	2,500.00		2,200.00	44%	968.00	
14	空调挂机	KF-35GW/B169+A5G	志高格物空调（四会）有限公司	矿区二层宿舍	台	1	2018年5月	2018年05月	2,500.00		1,800.00	18%	324.00	
15	高温烧样炉	3.5Kw	佛山市品联仪器	矿区二层宿舍第一层烧样炉房	台	2	2022年4月	2022年04月	4,000.00		5,600.00	61%	3,416.00	
16	恒温干燥箱	202-0A	绍兴市易城仪器制造有限公司	矿区烧样炉房	台	1	2021年10月	2021年10月	1,000.00		1,000.00	57%	570.00	
17	白度仪	SBDY-1	上海悦丰仪器仪表有限公司	矿区烧样炉房	台	1	2013年12月	2013年12月	4,000.00		1,500.00	4%	60.00	
18	快速研磨机	YJKS-双罐	佛山市津机电设备有限公司	矿区烧样炉房	台	1	2013年12月	2013年12月	10,000.00		4,000.00	4%	160.00	
19	冰箱（红）	BCD-190SL3	上海索伊电器有限公司	矿区二层宿舍旁厨房	台	1	2020年8月	2020年08月	2,600.00		1,500.00	40%	600.00	
20	消毒柜			无铭牌，矿区二层宿舍旁厨房	台	1	2020年8月	2020年08月	600.00		300.00	40%	120.00	
21	厨房蒸饭机		鑫科	无铭牌，矿区二层宿舍旁厨房	台	1	2020年8月	2020年08月	4,000.00		500.00	40%	200.00	
22	消毒柜	ZTD-398D1	中山市康柜电器科技公司	宿舍9旁	台	1	2020年8月	2020年08月	500.00		200.00	40%	80.00	
23	冰箱	BCD-206LST	海尔	宿舍9	台	1	2020年8月	2020年08月	2,000.00		1,000.00	40%	400.00	
24	供电防雷设备	PT-B	莱安	矿区办公室后方山坡上	项	1	2021年9月	2021年09月	500.00					已在办公、生活用电中计算
25	电流断路器	GZMILE-630S/4300	广州梅兰日兰电器有限公司	应急物资仓库旁	个	1	2021年9月	2021年09月	500.00					已在办公、生活用电中计算
26	网络监控			洋济岗矿山	套	1	2020年6月	2020年06月	40,000.00		41,600.00	47%	19,552.00	
27	智慧矿山在线监测			洋济岗矿山	套	1	2021年6月	2021年06月	280,000.00		291,200.00	55%	160,160.00	
28	智慧矿山应急监控			洋济岗矿山	套	1	2018年5月	2018年05月	550,000.00		572,000.00	30%	171,600.00	
29	部门资料			洋济岗矿山	套	1	2014年5月	2014年05月	1,680,000.00					在长摊费用中计算
30	厨房用品（煤气灶、抽油烟机等）			洋济岗矿山	套	1	2021年6月	2021年06月	20,000.00					已分项计算
31	生活用水设施			洋济岗矿山	项	1	2021年3月	2021年03月	130,000.00					已在构筑物中计算
32	办公、生活用电			洋济岗矿山	项	1	2021年9月	2021年09月	250,000.00		250,000.00	65%	162,500.00	

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第17页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
33	宣传广告栏			洋济岗矿山	个	1	2020年5月	2020年05月	2,000.00		2,000.00	38%	760.00	
34	矿山指示标示			洋济岗矿山	项	1	2021年9月	2021年09月	100,000.00		50,000.00	51%	25,500.00	
35	挖掘机	ZAXIS400	日立		台	1	2019年03月	2019年03月	1,600,000.00		1,600,000.00	44%	704,000.00	
36	挖掘机	ZX490LCH-5A	日立		台	1	2021年01月	2021年01月	2,950,000.00					经现场抽查，该资产不在现场，不予评估
37	挖掘机	ZX490LCH-5A	日立		台	1	2021年01月	2021年01月	2,580,000.00					经现场抽查，该资产不在现场，不予评估
38	挖掘机带炮头	ZX360	日立		台	1	2021年01月	2021年01月	1,680,000.00					经现场抽查，该资产不在现场，不予评估
39	挖掘机	HD1430R	加藤		台	1	2022年01月	2022年01月	1,500,000.00					经现场抽查，该资产不在现场，不予评估
40	挖掘机	HD1430R	加藤		台	1	2019年01月	2019年01月	1,650,000.00					经现场抽查，该资产不在现场，不予评估
41	挖掘机	ZX330	日立		台	1	2021年03月	2021年03月	500,000.00					经现场抽查，该资产不在现场，不予评估
42	装载机	ZL-16	莱州聚峰机械有限公司	办公室至机修棚路边	台	1	2021年10月	2021年10月	70,000.00		70,000.00	61%	42,700.00	
43	锥形水泥杆	Z190×15XKXY	广西北海精一电力器材公司	办公室至机修棚路边	根	1	2024年4月	2024年04月	300.00		300.00	80%	240.00	未安装
44	储气罐	LX130617B1-045	浙江隆信机械制造有限公司	机修棚	台	1	2013年10月	2013年10月	1,000.00		1,070.00	8%	85.60	
45	空气压缩机	V-105/10	上海施盛机械制造有限公司	机修棚	台	1	2009年10月	2009年10月	3,000.00		3,210.00	4%	128.40	
46	割草机	木夕100	木夕	机修棚边配件仓库	台	1	2022年10月	2022年10月	400.00		400.00	65%	260.00	
47	弹簧制动器	STR-T270		机修棚边配件仓库	台	2	2021年10月	2021年10月	1,000.00		1,000.00	57%	570.00	
48	手推车			机修棚边配件仓库	辆	1	2021年10月	2021年10月	300.00		300.00	57%	171.00	
49	纯铜线电机	MB3001	泉州妙达	机修棚边配件仓库	台	1	2021年10月	2021年10月	1,000.00		1,000.00	57%	570.00	
50	马攀机		杭州锦文	机修棚边配件仓库	台	1	2021年10月	2021年10月	3,000.00		3,000.00	57%	1,710.00	
51	钢筋切割机			机修棚边配件仓库	台	1	2021年10月	2021年10月	500.00		500.00	57%	285.00	
52	加油机			机修棚边配件仓库	台	1	2022年5月	2022年05月	3,000.00		3,210.00	68%	2,182.80	
53	空调挂机	KF-26GW/C9-11DB	浙江夏宝电器有限公司	候工室旁宿舍	台	1	2018年5月	2018年05月	2,500.00		1,000.00	18%	180.00	
54	发电机	7500	NEWVOLVO	矿区油库	台	1	2020年2月	2020年02月	3,200.00		3,424.00	50%	1,712.00	
55	电葫芦			矿区油库	台	3	2021年8月	2021年08月	1,000.00		3,210.00	65%	2,086.50	
56	无堵塞排污泵	100W060-10-4	上海阳民泵业有限公司	矿区油库	台	8	2021年8月	2021年08月	8,000.00		13,696.00	50%	6,848.00	
57	泥浆泵			矿区油库	台	4	2021年8月	2021年08月	6,000.00		6,420.00	50%	3,210.00	
58	潜水泵	WQD10-10-0.75	上海新沪龙电机公司	矿区油库	台	1	2021年10月	2021年10月	600.00		642.00	52%	333.84	
59	油浸式潜水泵	QY25-65-7.5	上海人民水泵厂有限公司	地磅旁	台	1	2022年10月	2022年10月	1,200.00		1,284.00	62%	796.08	
60	标准金属量器	BJL3	沧州德御仪器设备有限公司	矿区地磅房一层（幸福之家101一棟）	台	1	2023年3月	2023年03月	100,000.00		240.00	66%	158.40	
61	雾炮机	DY-30		一号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	10,000.00		3,852.00	62%	2,388.24	

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第18页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
62	变压器	S11-M-1250/10	广东特变电气股份有限公司	一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	800,000.00		130,722.07	71%	92,812.67	
63	变压器	S11-1250/10	广东特变电气股份有限公司	一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	800,000.00		130,722.07	71%	92,812.67	
64	变压器	S11-M-400/10	广东特变电气股份有限公司	一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	400,000.00		62,422.32	71%	44,319.85	
65	低压综合配电箱	JP-1250KvA	广东特变电气股份有限公司	一号生产线	个	1	2022年10月	2022年10月	50,000.00		46,769.97	71%	33,206.68	含开关
66	低压动力柜	380V/2000A	龙岩市泽灯电气设备公司	一号生产线	个	1	2022年10月	2022年10月	20,000.00		23,384.99	71%	16,603.34	含开关
67	变压器基础			一号生产线	项	1	2022年10月	2022年10月	30,000.00					已在构筑物中计算
68	成品沙输送带1	1000带		一号生产线	条	1	2022年10月	2022年10月	250,000.00		225,615.71	68%	153,418.68	
69	成品沙输送带2	1000带		一号生产线	条	1	2022年10月	2022年10月	50,000.00		52,643.66	68%	35,797.69	
70	250细沙回收组	250		一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	80,000.00		79,717.55	68%	54,207.93	
71	37KW旋流泵	37KW		一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	30,000.00		9,500.00	62%	5,890.00	
72	18.5KW旋流泵	18.5KW		一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	20,000.00		6,850.00	62%	4,247.00	
73	细沙回收脱水一体	8.0×2.0m	韶关市德睿重型机械设备有限公司	一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	280,000.00		231,632.12	68%	157,509.84	
74	中转池+2泥浆泵			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	50,000.00		50,000.00	62%	31,000.00	
75	细沙回收脱水一体	DR2445	韶关市德睿重型机械设备有限公司	一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	250,000.00		231,632.12	68%	157,509.84	
76	450细沙回收旋流	450		一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	100,000.00		94,758.60	68%	64,435.85	
77	洗砂机	XSD4500	韶关市德睿重型机械设备有限公司	一号生产线	台	3	2022年10月	2022年10月	450,000.00		489,586.08	68%	332,918.53	
78	1000进料输送带	1000带		一号生产线	条	1	2022年10月	2022年10月	100,000.00		105,287.33	68%	71,595.38	
79	原料喂料机			一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	150,000.00		150,000.00	68%	102,000.00	
80	三层振动筛	2680	韶关市德睿重型机械设备有限公司	一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	200,000.00		177,484.36	68%	120,689.36	
81	500减速箱	500型		一号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	10,000.00		10,600.00	62%	6,572.00	
82	100洗砂机	100		一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	100,000.00		112,055.80	68%	76,197.94	
83	锤式破碎机	45KW		一号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	500,000.00		451,231.41	68%	306,837.36	
84	输送带电磁吸铁器			一号生产线	个	1	2022年10月	2022年10月	30,000.00		24,000.00	62%	14,880.00	
85	龙门筛下料台+钢筋混土挡土墙	钢混		一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	350,000.00					已在构筑物中计算
86	猪笼分料筛	直径1.2m, 长2m		一号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	360,000.00		391,067.22	68%	265,925.71	
87	双螺旋泥沙分离系			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	350,000.00		300,820.94	68%	204,558.24	
88	500减速箱	500		一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	5,900.00		5,300.00	62%	3,286.00	
89	洗砂机配件+备用电机+维修工具			一号生产线	批	1	2022年10月	2022年10月	50,000.00		50,000.00	68%	34,000.00	
90	4寸管道泵			一号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	10,000.00		8,400.00	62%	5,208.00	
91	洗沙系统电柜控制	动力柜XL-21、控制柜XL	汕头市兴博机电设备有限公司/汕强电器公司	一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	500,000.00		36,098.51	65%	23,464.03	
92	泥浆分导槽	钢材搭建		一号生产线	吨	20	2022年10月	2022年10月	100,000.00		105,287.33	75%	78,965.50	
93	PVC高压水管道	PVC		一号生产线	组	3	2022年10月	2022年10月	150,000.00					已在构筑物中计算
94	电机起动柜	SKR8-G-160Kw	浙江圣科电气有限公司	一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	8,000.00		8,000.00	65%	5,200.00	

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第19页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
95	管道+配件	315PVC		一号生产线	批	1	2022年10月	2022年10月	80,000.00		80,000.00	73%	58,400.00	
96	成品浆收集系统			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	150,000.00		150,000.00	65%	97,500.00	
97	500细沙回收系统	500		一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	180,000.00		180,492.57	65%	117,320.17	
98	添加济水桶	10吨		一号生产线	个	2	2022年10月	2022年10月	6,000.00		6,400.00	73%	4,672.00	
99	泥浆中转池	钢材搭建		一号生产线	吨	2	2022年10月	2022年10月	10,000.00		10,528.73	73%	7,685.97	
100	成品浆天桥	钢材搭建		一号生产线	吨	16	2022年10月	2022年10月	80,000.00		84,229.87	73%	61,487.81	
101	齿轮油			一号生产线	桶	10	2022年10月	2022年10月	45,000.00					未见
102	泥浆无缝钢管	6寸		一号生产线	吨	10	2022年10月	2022年10月	50,000.00		52,643.66	73%	38,429.87	
103	成品细度调节旋流			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	150,000.00		150,000.00	65%	97,500.00	
104	上山人行通道	钢材搭建		一号生产线	吨	10	2022年10月	2022年10月	50,000.00		52,643.66	73%	38,429.87	
105	成品浆出料管			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	10,000.00		10,000.00	73%	7,300.00	
106	细沙回收脱水一体			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	180,000.00		180,000.00	68%	122,400.00	
107	高压清水管			一号生产线	组	1	2022年10月	2022年10月	50,000.00		50,000.00	73%	36,500.00	
108	清水泵	45Kw		一号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	15,000.00		14,000.00	62%	8,680.00	
109	自吸泵	ZX150-150-32		一号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	18,000.00		17,120.00	62%	10,614.40	
110	150吨清水罐	150吨		一号生产线	个	4	2021年10月	2021年10月	320,000.00		312,853.78	69%	215,869.11	
111	200吨清水罐	200吨	三一重工	一号生产线	个	7	2021年10月	2021年10月	700,000.00		694,896.37	69%	479,478.50	
112	800吨泥浆罐	800吨	恒盛制造	一号生产线	个	2	2021年10月	2021年10月	1,000,000.00		601,641.88	69%	415,132.90	
113	压滤机高压进浆泵	YE2-225S-4	衡水电机股份公司	一号生产线	台	4	2021年10月	2021年10月	100,000.00		89,880.00	52%	46,737.60	
114	压滤机高压进浆泵	YE2-280S-4	奥挺电机有限公司	一号生产线	台	1	2021年10月	2021年10月	40,000.00		40,000.00	52%	20,800.00	
115	成品浆中转罐			一号生产线	个	1	2021年10月	2021年10月	50,000.00		50,000.00	69%	34,500.00	
116	废料输送带	800带		一号生产线	条	1	2021年10月	2021年10月	70,000.00		70,000.00	61%	42,700.00	
117	水泵散热清水罐			一号生产线	个	1	2021年10月	2021年10月	1,000.00		1,000.00	61%	610.00	
118	4寸泥浆泵			一号生产线	台	1	2021年10月	2021年10月	3,500.00		3,500.00	52%	1,820.00	
119	液压油			一号生产线	桶	15	2021年10月	2021年10月	52,500.00					未见
120	压滤布配件			一号生产线	套	300	2021年10月	2021年10月	30,000.00		30,000.00	52%	15,600.00	未安装
121	输送带基础+支撑	钢材搭建		一号生产线	吨	16	2021年10月	2021年10月	80,000.00		84,229.87	65%	54,749.42	
122	压滤机配套管道			一号生产线	米	300	2021年10月	2021年10月	150,000.00		150,000.00	69%	103,500.00	
123	压滤机配套开关			一号生产线	个	18	2021年10月	2021年10月	9,000.00		9,000.00	57%	5,130.00	
124	压滤机	SJ-1600, 500平方	泉州市创绿机械工贸有限公司	一号生产线	套	2	2021年10月	2021年10月	1,000,000.00		992,709.11	61%	605,552.56	
125	压滤机配件（滤）			一号生产线	张	300	2021年10月	2021年10月	45,000.00		45,000.00	52%	23,400.00	
126	工字钢移动葫芦吊			一号生产线	台	6	2021年10月	2021年10月	60,000.00		54,570.00	61%	33,287.70	
127	压滤机	1500/350平方	韶关市德睿重型机械设备有限公司	一号生产线	台	4	2021年10月	2021年10月	1,400,000.00		1,323,612.15	61%	807,403.41	
128	洗沙系统电柜			一号生产线	套	1	2021年10月	2021年10月	150,000.00		150,000.00	52%	78,000.00	

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第20页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
129	压滤系统电柜控制	动力柜XL-21、控制柜XL	汕头市兴博机电设备有限公司/汕强电器公司	一号生产线	套	1	2021年10月	2021年10月	100,000.00		100,000.00	52%	52,000.00	
130	压滤清水回收中转			一号生产线	套	1	2021年10月	2021年10月	70,000.00		70,000.00	69%	48,300.00	
131	泥浆泵	6-6		一号生产线	台	1	2021年10月	2021年10月	30,000.00		30,000.00	52%	15,600.00	
132	压滤排压中转罐			一号生产线	套	1	2021年10月	2021年10月	3,000.00		3,000.00	69%	2,070.00	
133	压滤车间平台	工字钢		一号生产线	吨	200	2021年10月	2021年10月	1,000,000.00		1,052,873.30	69%	726,482.58	
134	1号线PE清水管+水			一号生产线	米	4000	2021年10月	2021年10月	400,000.00					已在构筑物中计算
135	气压黄油机+气泵			一号生产线	套	2	2021年10月	2021年10月	3,300.00		3,300.00	52%	1,716.00	
136	波纹管	315		一号生产线	根	5	2021年10月	2021年10月	222,350.00					已在构筑物中计算
137	PE管	1寸		一号生产线	米	50	2021年10月	2021年10月	1,300.00					已在构筑物中计算
138	柴油加油机			一号生产线	套	1	2021年10月	2021年10月	5,000.00					重复
139	塑料桶	10吨		一号生产线	个	1	2021年10月	2021年10月	3,000.00		3,200.00	52%	1,664.00	
140	地磅	120吨		一号生产线	台	1	2021年10月	2021年10月	150,000.00		150,410.47	57%	85,733.97	
141	清水管	2号线PE管		一号生产线	米	500	2021年10月	2021年10月	75,000.00					已在构筑物中计算
142	潜水泵	4寸		一号生产线	台	1	2021年10月	2021年10月	2,000.00		2,000.00	52%	1,040.00	
143	空调挂机	KF-36GW/A169+A5G	广东乐京制冷设备有限公司	一号生产线控制室	台	1	2022年5月	2022年05月	3,000.00		1,900.00	58%	1,102.00	
144	空调挂机	KF-35GW/B169+A5G	广东志高空调有限公司	一号生产线控制室	台	1	2022年5月	2022年05月	3,000.00		1,800.00	58%	1,044.00	
145	钢筋切割机		启洋电机（苏州）有限公司	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	1	2022年5月	2022年05月	600.00		600.00	58%	348.00	
146	超高压注油器	HC-14KF	润崎	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	1	2022年5月	2022年05月	1,000.00		1,000.00	58%	580.00	
147	气泵机		圣柏制造	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	1	2022年5月	2022年05月	1,000.00		1,000.00	62%	620.00	
148	电焊机	ZX7-400	焊铁侠	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	1	2021年9月	2021年09月	2,000.00		2,000.00	57%	1,140.00	
149	电动机	EZ-200LZ-6	冠龙电机	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	2	2021年10月	2021年10月	3,200.00		2,354.00	57%	1,341.78	
150	电动机	YE2-160M-4	东莞国宇电机	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	1	2021年10月	2021年10月	2,200.00		2,354.00	57%	1,341.78	
151	电动机	YE2-160M-4	六安大川电机	一号生产线配件房（职工宿舍B栋108）	台	1	2020年10月	2020年10月	2,200.00		2,354.00	49%	1,153.46	
152	电箱			一号生产线	个	2	2022年10月	2022年10月	1,000.00		1,000.00	65%	650.00	
153	生产线电路			一号生产线	套	1	2022年10月	2022年10月	1,000,000.00		1,000,000.00	73%	730,000.00	
154	成品沙堆场	钢混		一号生产线	项	1	2022年5月	2022年05月	1,800,000.00					已在构筑物中计算
155	平整生产线地基回填石块	土石方		一号生产线	项	1	2022年5月	2022年05月	1,500,000.00					已在构筑物中计算
156	机台混凝土基础	混凝土		一号生产线	项	1	2022年5月	2022年05月	3,000,000.00					已在构筑物中计算
157	安装辅助材料（钢材等）	钢材		一号生产线	吨	450	2022年10月	2022年10月	2,602,005.00		2,368,964.92	73%	1,729,344.39	
158	吊车费、运费			一号生产线	项	1	2022年10月	2022年10月	635,090.00					已考虑
159	设备安装人工费			一号生产线	项	1	2022年10月	2022年10月	1,836,569.00					已考虑
160	泥浆罐	800吨		二号生产线	个	2	2022年10月	2022年10月	1,600,000.00		601,641.88	73%	324,599.29	一个已报废，按废钢计算
161	水泥地板堆场	混凝土		二号生产线	个	2	2022年10月	2022年10月	800,000.00		-	0%	-	已在构筑物中计算

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第21页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
162	搅拌打浆桶	80m³		二号生产线	个	1	2022年10月	2022年10月	60,000.00		60,000.00	73%	43,800.00	
163	脱水筛	2040		二号生产线	台	3	2022年10月	2022年10月	450,000.00		352,421.61	68%	239,646.69	拆除放置
164	猪笼筛	1540		二号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	300,000.00		157,414.98	68%	107,042.19	拆除放置
165	洗砂机	DL4500	锦康机械	二号生产线	台	6	2022年10月	2022年10月	600,000.00		458,148.10	68%	311,540.71	拆除放置
166	压滤系统机台	槽钢		二号生产线	吨	40	2022年10月	2022年10月	300,000.00		164,463.42	73%	120,058.30	
167	压滤机	300平方		二号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	600,000.00		399,411.16	34%	135,799.79	露天放置，成新率下调50%
168	机器电控柜	XL-21		二号生产线	台	7	2022年10月	2022年10月	180,000.00		18,200.00	33%	6,006.00	露天放置，成新率下调50%
169	辅助钢材	各种钢管、槽钢、钢板		二号生产线	吨	150	2022年10月	2022年10月	900,000.00		616,737.83	73%	450,218.62	
170	振动筛	1530		二号生产线	套	1	2022年10月	2022年10月	100,000.00		76,358.02	68%	51,923.45	拆除放置
171	螺旋洗砂机			二号生产线	套	2	2022年10月	2022年10月	220,000.00		152,716.03	68%	103,846.90	拆除放置
172	输送带	800带		二号生产线	米	10	2022年10月	2022年10月	30,000.00		23,000.00	68%	15,640.00	拆除放置
173	喂料机			二号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	80,000.00		62,261.15	68%	42,337.58	拆除放置
174	洗沙笼	1030		二号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	140,000.00		65,550.42	68%	44,574.29	拆除放置
175	破碎机	4500		二号生产线	台	1	2022年10月	2022年10月	250,000.00		193,831.89	68%	131,805.69	拆除放置
176	对辊机	3050		二号生产线	台	2	2022年10月	2022年10月	330,000.00		258,442.52	68%	175,740.91	拆除放置
177	二号线地基	土方、混凝土		二号生产线	项	1	2022年10月	2022年10月	3,500,000.00					已在构筑物中计算
178	安装人工费			二号生产线	项	1	2022年10月	2022年10月	500,000.00					已考虑
179	空调挂机	KF26GW/XT11+3	TCL	三号生产线	台	1	2021年5月	2021年05月	3,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
180	空调挂机	KF-35GW/2A+3	宁波奥克斯空调有限公司	三号生产线	台	2	2015年6月	2015年06月	2,800.00					不在矿区范围内，本次不予评估
181	马沸炉			三号生产线	台	1	2015年6月	2015年06月	3,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
182	蒸饭柜	KL-80型	广东华顺商用厨具公司	三号生产线	台	1	2021年3月	2021年03月	5,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
183	冰箱	BCD-175D16D	容声冰箱	三号生产线	台	1	2021年3月	2021年03月	2,200.00					不在矿区范围内，本次不予评估
184	电焊机	SW-315-DRJ	E+云焊机	三号生产线	台	1	2021年3月	2021年03月	2,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
185	空压机	MDD-SSF-3002	永康市盛斯博易工贸公司	三号生产线	台	1	2022年4月	2022年04月	1,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
186	合金水泵	FSB-0L	迅达泵阀制造	三号生产线	台	1	2014年11月	2014年11月	3,600.00					不在矿区范围内，本次不予评估
187	电锤	200	突破者	三号生产线	台	1	2021年3月	2021年03月	500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
188	螺丝螺帽等材料			三号生产线	批	1	2021年3月	2021年03月	15,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
189	电子秤	TCS-150	永康市华鹰衡器有限公司	三号生产线	台	1	2020年3月	2020年03月	200.00					不在矿区范围内，本次不予评估
190	千斤顶	32t	浙江波斯实业有限公司	三号生产线	台	2	2020年3月	2020年03月	882.00					不在矿区范围内，本次不予评估
191	消毒柜		华宝	三号生产线	台	1	2020年4月	2020年04月	500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
192	配电柜	XL-21	龙岩市龙泰电气	三号生产线	个	1	2020年4月	2020年04月	5,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
193	启动箱	XJ01-40	上海帆宇电器公司	三号生产线	台	1	2020年4月	2020年04月	2,300.00					不在矿区范围内，本次不予评估
194	地磅	120t		三号生产线	台	1	2020年5月	2020年05月	150,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

表5

共41页第22页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
195	空调挂机	KF-26GW/(26339)NhAa-3	格力	三号生产线	台	5	2020年5月	2020年05月	15,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
196	空调挂机	KF-26GW/CI-N5	美博	三号生产线	台	3	2021年3月	2021年03月	3,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
197	进料斗			三号生产线	个	1	2015年08月	2015年08月	50,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
198	喂料机	4000×1000mm		三号生产线	台	1	2015年08月	2015年08月	84,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
199	料仓基础			三号生产线	个	1	2015年08月	2015年08月	26,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
200	输送带	800带		三号生产线	米	15	2022年05月	2022年05月	44,850.00					不在矿区范围内，本次不予评估
201	制砂机			三号生产线	台	1	2021年03月	2021年03月	611,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
202	制砂机基础			三号生产线	处	1	2021年03月	2021年03月	80,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
203	输送带	800带		三号生产线	米	40	2022年05月	2022年05月	119,600.00					不在矿区范围内，本次不予评估
204	震动筛	2.6m×8m		三号生产线	台	2	2022年05月	2022年05月	296,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
205	震动筛基础			三号生产线	处	1	2022年05月	2022年05月	186,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
206	水槽	钢材搭建,50m		三号生产线	吨	5	2021年03月	2021年03月	32,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
207	摩天轮	宽3m,直径2.8m	乐昌市华盛机械	三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	249,600.00					不在矿区范围内，本次不予评估
208	脱水筛			三号生产线	台	1	2021年03月	2021年03月	153,400.00					不在矿区范围内，本次不予评估
209	输送带	800带		三号生产线	米	30	2021年03月	2021年03月	89,700.00					不在矿区范围内，本次不予评估
210	输送带	800带		三号生产线	米	20	2021年03月	2021年03月	59,800.00					不在矿区范围内，本次不予评估
211	旋流器			三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	75,400.00					不在矿区范围内，本次不予评估
212	回料带	800带		三号生产线	米	50	2021年03月	2021年03月	149,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
213	回尾带	800带		三号生产线	米	40	2021年03月	2021年03月	119,600.00					不在矿区范围内，本次不予评估
214	泥浆管			三号生产线	米	300	2021年03月	2021年03月	78,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
215	大清水泵			三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	52,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
216	小清水泵			三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	13,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
217	清水管			三号生产线	米	300	2021年03月	2021年03月	78,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
218	污泥泵			三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	52,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
219	泥浆灌	800吨		三号生产线	座	1	2021年03月	2021年03月	1,040,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
220	泥浆灌基础			三号生产线	座	1	2021年03月	2021年03月	247,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
221	压滤机	500平方米	大张过滤设备有限公司	三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	689,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
222	压滤机基础			三号生产线	座	1	2021年03月	2021年03月	240,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
223	压泥机泵	100ZJE-II	河北高能泵业有限公司	三号生产线	台	2	2021年03月	2021年03月	52,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
224	清水槽	钢材搭建,60米		三号生产线	吨	2.5	2021年03月	2021年03月	15,600.00					不在矿区范围内，本次不予评估
225	装载机	60型	徐工	三号生产线	台	1	2020年11月	2020年11月	450,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
226	电缆			三号生产线	米	1268	2021年03月	2021年03月	355,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
227	变压器			三号生产线	台	1	2020年10月	2020年10月	280,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
228	移动破碎机	TY10040,六九破		三号生产线	台	1	2022年05月	2022年05月	250,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第23页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
229	破碎机	5×1145	上海棠石机械设备有限公司	三号生产线	套	1	2020年05月	2020年05月	510,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
230	控制房，控制柜	XL-21		三号生产线	批	1	2021年03月	2021年03月	93,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
231	办公设备			三号生产线	批	1	2021年03月	2021年03月	38,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
232	50龙工装载机	LG855DG	中国龙工控股有限公司	三号生产线	台	1	2014年01月	2014年01月	325,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
233	实验室设备			三号生产线	套	1	2014年01月	2014年01月	9,580.00					不在矿区范围内，本次不予评估
234	工厂土建与基建工			三号生产线	项	1	2014年01月	2014年01月	3,358,182.79					不在矿区范围内，本次不予评估
235	螺旋洗砂机	1.5米	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	台	2	2014年01月	2014年01月	246,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
236	搅拌机	—	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	台	4	2014年01月	2014年01月	48,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
237	运输带70米	—	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	米	70	2014年01月	2014年01月	105,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
238	石头砂笼	800	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	台	1	2014年01月	2014年01月	6,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
239	强力打浆机	—	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	台	2	2014年01月	2014年01月	30,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
240	搅拌机	—	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	台	2	2014年07月	2014年07月	18,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
241	减速机	—	江门新会区崖门镇建联机械厂	三号生产线	台	1	2014年07月	2014年07月	1,520.00					不在矿区范围内，本次不予评估
242	振动筛	HX-1200	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	台	15	2014年01月	2014年01月	263,568.40					不在矿区范围内，本次不予评估
243	胶套	1200#	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	条	20	2014年01月	2014年01月	1,976.76					不在矿区范围内，本次不予评估
244	硬网	1200#	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	个	2	2014年01月	2014年01月	8,126.70					不在矿区范围内，本次不予评估
245	振动筛电机2.5HP	2.5HP	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	台	3	2014年01月	2014年01月	16,143.56					不在矿区范围内，本次不予评估
246	筛网（加厚）	304#、250*1.2米	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	卷	3	2014年01月	2014年01月	7,412.86					不在矿区范围内，本次不予评估
247	筛网（加厚）	304#、40目*1.2米	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	卷	3	2014年01月	2014年01月	4,447.72					不在矿区范围内，本次不予评估
248	全自动电磁浆料除	HX-Z20	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	台	2	2014年01月	2014年01月	308,880.00					不在矿区范围内，本次不予评估
249	长磁棒（228支）	直径32*350MM	高要市恒鑫机械有限公司	三号生产线	米	79.8	2014年01月	2014年01月	103,420.80					不在矿区范围内，本次不予评估
250	压滤机	80-100	湖南中联陶瓷机械公司	三号生产线	台	9	2014年01月	2014年01月	580,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
251	压滤机板	直径1000mm		三号生产线	块	50	2014年01月	2014年01月	25,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
252	压滤机布	2000×1000mm		三号生产线	张	160	2022年04月	2022年04月	16,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
253	柱塞泵	TY75-250	湖南中联陶瓷机械公司	三号生产线	台	3	2014年01月	2014年01月	103,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
254	喂料机	20立方	湖南中联陶瓷机械公司	三号生产线	台	1	2014年01月	2014年01月	84,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
255	75/10旋流器代185KW渣浆泵	185KW	湖南中联陶瓷机械公司	三号生产线	套	1	2014年01月	2014年01月	44,500.00					不在矿区范围内，本次不予评估
256	渣浆泵	4/3C-AH	河北石家庄水工业泵有限公司	三号生产线	台	1	2014年05月	2014年05月	7,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
257	电机	4-11KW	河北石家庄水工业泵有限公司	三号生产线	台	2	2014年05月	2014年05月	2,800.00					不在矿区范围内，本次不予评估
258	清水泵	RSIS160-15	河北石家庄水工业泵有限公司	三号生产线	台	1	2014年05月	2014年05月	1,200.00					不在矿区范围内，本次不予评估
259	机器设备安装与材	—	—	三号生产线	—	—	2014年04月	2014年04月	140,021.00					不在矿区范围内，本次不予评估
260	热水器	—	—	三号生产线	台	1	2014年03月	2014年03月	630.00					不在矿区范围内，本次不予评估
261	办公家私	—	—	三号生产线	批	1	2014年06月	2014年06月	11,310.00					不在矿区范围内，本次不予评估
262	管道泵	GD80-40	佛山云升化工机械	三号生产线	台	3	2014年11月	2014年11月	12,030.00					不在矿区范围内，本次不予评估

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第24页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
263	捷豹螺杆机	ZCS-50	佛山云升化工机械	三号生产线	套	1	2014年11月	2014年11月	30,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
264	储气罐	2m³	佛山云升化工机械	三号生产线	个	1	2014年11月	2014年11月	9,600.00					不在矿区范围内，本次不予评估
265	对极式高梯度磁选	PHGMS-8-1.0	佛山云升化工机械	三号生产线	台	2	2014年11月	2014年11月	1,400,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
266	锤泥机XR01-06/1	XR01-06	湖南欣荣机械	三号生产线	台	1	2016年08月	2016年08月	146,800.00					不在矿区范围内，本次不予评估
267	锤泥机XR01-06	XR01-06	湖南欣荣机械	三号生产线	台	2	2017年06月	2017年06月	320,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
268	钢结构厂房			三号生产线	项	1	2013年12月	2013年12月	345,516.00					不在矿区范围内，本次不予评估
269	板房			三号生产线	项	1	2013年12月	2013年12月	70,490.00					不在矿区范围内，本次不予评估
270	厂外电力设备安装			三号生产线	项	1	2013年12月	2013年12月	370,000.00					不在矿区范围内，本次不予评估
271	厂内水电安装			三号生产线	项	1	2013年12月	2013年12月	360,061.00					不在矿区范围内，本次不予评估
272	振动给料机	1149		破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	98,000.00		147,402.26	68%	100,233.54	
273	料仓给料机	CFW1150	科威瑞装备	破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	115,000.00		172,972.04	68%	117,620.99	
274	振动筛机	2570	华达	破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	175,000.00		263,218.32	68%	178,988.46	
275	鄂式破碎机	1060	韶铸	破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	350,000.00		526,436.65	68%	357,976.92	
276	圆锥式破碎机	S220B	磊蒙	破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	450,000.00		676,847.12	68%	460,256.04	
277	振动筛	2570	华达	破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	190,000.00		285,779.89	68%	194,330.33	
278	水泵	22KW		破碎线。	台	2	2022年10月	2022年10月	22,000.00		23,540.00	62%	14,594.80	
279	尼龙罐	10立方		破碎线。	个	2	2022年10月	2022年10月	4,400.00		4,400.00	68%	2,992.00	
280	下料口八字形剪力			破碎线。	个	1	2022年10月	2022年10月	185,000.00					已在构筑物中计算
281	喂料机、鄂破、圆锥机，振动筛2、立柱等基础平台			破碎线。	个	6	2022年10月	2022年10月	480,000.00					已在构筑物中计算
282	生产线除尘水管道配件及雾炮			破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	10,000.00		10,000.00	68%	6,800.00	
283	电机房(两层)			破碎线。	个	1	2022年10月	2022年10月	35,000.00					已在建筑物中计算
284	生产线钢材			破碎线。含两台柜式空调	吨	190	2022年10月	2022年10月	950,000.00		781,201.25	73%	570,276.91	
285	生产线电路			破碎线。整套生产线使用材料	台套	1	2022年10月	2022年10月	350,000.00		350,000.00	73%	255,500.00	
286	全套生产线安装			破碎线。	台套	1	2022年10月	2022年10月	350,000.00					已计算
287	机械辅助吊装费(吊车、挖机、铲)			破碎线。		1	2022年10月	2022年10月	180,000.00					已计算
288	住宿设施、场地350平、临建建筑面积250			破碎线。	套	1	2022年10月	2022年10月	285,000.00					已在建筑物中计算
289	机油	200升/桶		破碎线。	桶	4	2022年10月	2022年10月	14,000.00					已消耗
290	齿轮油	200升/桶		破碎线。	桶	5	2022年10月	2022年10月	17,500.00					已消耗
291	高温黄油	18升/桶		破碎线。	桶	10	2022年10月	2022年10月	2,500.00					已消耗
292	圆锥机皮带			破碎线。	条	5	2022年10月	2022年10月	675.00		675.00	65%	438.75	

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第25页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
293	鄂破皮带	106		破碎线。	条	5	2022年10月	2022年10月	1,300.00		1,300.00	65%	845.00	
294	生产线丁具一批			破碎线。	批	1	2022年10月	2022年10月	30,000.00		30,000.00	68%	20,400.00	
295	输送带电磁吸铁器			破碎线。	套	1	2022年10月	2022年10月	13,000.00		13,000.00	68%	8,840.00	
296	生产线网络监控系			破碎线。	批	1	2022年10月	2022年10月	20,000.00		20,000.00	68%	13,600.00	
297	1000mm输送带(2条	国标200型4(6+2)		破碎线。	米	190	2022年10月	2022年10月	56,050.00		84,305.07	68%	57,327.45	
298	传动辊筒	1000带		破碎线。	只	2	2022年10月	2022年10月	13,000.00		19,553.36	68%	13,296.28	
299	改向辊筒	1000带		破碎线。	只	8	2022年10月	2022年10月	24,000.00		36,098.51	68%	24,546.99	
300	上托架	1000带		破碎线。	条	160	2022年10月	2022年10月	11,200.00		16,845.97	68%	11,455.26	
301	上托辊	1000带		破碎线。	只	450	2022年10月	2022年10月	26,100.00		39,257.13	68%	26,694.85	
302	底托辊	1000带		破碎线。	条	25	2022年10月	2022年10月	3,750.00		5,640.39	68%	3,835.47	
303	1000带电动轮	600型		破碎线。	台	2	2022年10月	2022年10月	17,000.00		25,569.78	68%	17,387.45	
304	800mm输送带(5条	国标200型4(6+2)		破碎线。	米	350	2022年10月	2022年10月	68,250.00		102,655.15	68%	69,805.50	
305	传动辊筒	800带		破碎线。	只	5	2022年10月	2022年10月	16,000.00		24,065.68	68%	16,364.66	
306	改向辊筒	800带		破碎线。	只	5	2022年10月	2022年10月	9,500.00		14,289.00	68%	9,716.52	
307	上托架	800带		破碎线。	条	280	2022年10月	2022年10月	15,400.00		23,163.21	68%	15,750.98	
308	上托辊	800带		破碎线。	只	800	2022年10月	2022年10月	28,000.00		42,114.93	68%	28,638.15	
309	底托辊	800带		破碎线。	条	55	2022年10月	2022年10月	7,150.00		10,754.35	68%	7,312.96	
310	800带电动轮	500型		破碎线。	台	5	2022年10月	2022年10月	36,500.00		54,899.82	68%	37,331.88	
311	600mm输送带(4条	国标200型3(5+2)		破碎线。	米	250	2022年10月	2022年10月	31,250.00		47,003.27	68%	31,962.22	
312	传动辊筒	600带		破碎线。	只	4	2022年10月	2022年10月	11,200.00		16,845.97	68%	11,455.26	
313	改向辊筒	600带		破碎线。	只	4	2022年10月	2022年10月	6,400.00		9,626.27	68%	6,545.86	
314	上托架	600带		破碎线。	条	185	2022年10月	2022年10月	9,065.00		13,634.71	68%	9,271.60	
315	上托辊	600带		破碎线。	以	550	2022年10月	2022年10月	18,150.00		27,299.50	68%	18,563.66	
316	底托辊	600带		破碎线。	条	50	2022年10月	2022年10月	6,000.00		9,024.63	68%	6,136.75	
317	600带电动轮	400型		破碎线。	台	4	2022年10月	2022年10月	22,000.00		33,090.30	68%	22,501.40	
318	徐工挖掘机	XE600DK	徐工	破碎线。	台	1	2022年5月	2022年05月	2,380,000.00		2,380,000.00	65%	1,547,000.00	
319	徐工挖掘机	XE380DK	徐工	破碎线。	台	1	2022年10月	2022年10月	1,170,000.00		1,170,000.00	68%	795,600.00	
320	柳工挖掘机	CLG920E	柳工	破碎线。	台	1	2022年5月	2022年05月	520,000.00		520,000.00	65%	338,000.00	
321	徐工装载机	ZL50	徐工	破碎线。	台	1	2022年5月	2022年05月	80,000.00		80,000.00	65%	52,000.00	二手

固定资产-机器设备-生产设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表5
共41页第26页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	使用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
322	炮锤	145		破碎线。	个	1	2022年5月	2022年05月	80,000.00		80,000.00	65%	52,000.00	
323	炮锤	165		破碎线。	个	1	2022年10月	2022年10月	145,000.00		145,000.00	68%	98,600.00	
324	空压机	HG550-13C		破碎线。	台	1	2017年5月	2017年05月	65,000.00		65,000.00	32%	20,800.00	
325	开山钻机	YC726HIII		破碎线。	台	1	2007年2月	2007年02月	190,000.00		190,000.00	4%	7,600.00	
326	油桶	1000升		破碎线。	个	6	2022年10月	2022年10月	3,900.00		3,900.00	65%	2,535.00	
327	徐工装载机	LW550FV	徐工	破碎线。	台	1	2022年5月	2022年05月	350,000.00		350,000.00	65%	227,500.00	
328	贝利特炮锤	200	贝利特	破碎线。	台	1	2022年5月	2022年05月	480,000.00		480,000.00	65%	312,000.00	
329	乙炔瓶			破碎线。	个	4	2022年10月	2022年10月	3,600.00		3,600.00	65%	2,340.00	
330	氧气瓶			破碎线。	个	2	2022年10月	2022年10月	1,800.00		1,800.00	65%	1,170.00	
331	废铁一批			破碎线。	t	10			30,000.00		15,000.00	80%	12,000.00	
332	波纹管	DN400, 7m×0.4m		破碎线。	根	1	2022年5月	2022年05月	1,200.00		1,200.00	80%	960.00	未安装
333	炮尖	200锤	贝利特200锤	破碎线。	个	1	2022年5月	2022年05月	5,000.00		5,000.00	65%	3,250.00	
334	200挖机快接	200型		破碎线。	个	1	2022年5月	2022年05月	8,000.00		6,500.00	65%	4,225.00	
335	380挖斗	380		破碎线。	个	1	2022年5月	2022年05月	25,000.00		25,000.00	65%	16,250.00	
336	震动筛	2470		破碎线。	台	1	2022年5月	2022年05月	160,000.00		160,000.00	5%	8,000.00	已报废
337	配件一批			破碎线配件房。	批	1	2022年5月	2022年05月	8,000.00		8,000.00	62%	4,960.00	
338	减速箱	500型		破碎线生活区。	台	2	2022年5月	2022年05月	17,000.00		17,000.00	65%	11,050.00	
339	料仓			破碎线-小型移动洗砂石设备。	台	1	2023年8月	2023年08月	50,000.00		50,000.00	73%	36,500.00	
340	喂料机			破碎线-小型移动洗砂石设备。	台	1	2023年8月	2023年08月	25,000.00		25,000.00	73%	18,250.00	
341	猪笼筛			破碎线-小型移动洗砂石设备。	台	1	2023年8月	2023年08月	46,000.00		46,000.00	73%	33,580.00	
342	螺旋机			破碎线-小型移动洗砂石设备。	台	1	2023年8月	2023年08月	48,000.00		48,000.00	73%	35,040.00	
343	风火轮			破碎线-小型移动洗砂石设备。	台	1	2023年8月	2023年08月	45,000.00		45,000.00	73%	32,850.00	
344	输送架	600型		破碎线-小型移动洗砂石设备。	条	2	2023年8月	2023年08月	20,000.00		20,000.00	73%	14,600.00	
345	电柜电线			破碎线-小型移动洗砂石设备。	套	1	2023年8月	2023年08月	35,000.00		35,000.00	76%	26,600.00	
346	围蔽铁皮瓦	30米*5米		破碎线-小型移动洗砂石设备。	套	1	2023年8月	2023年08月	20,000.00		7,410.00	76%	5,631.60	
347	蒸饭柜	KZ-12	山东昕佰金生产制造	破碎线生活区。	台	1	2022年5月	2022年05月	980.00		980.00	58%	568.40	
348	开水器	单开/AG-30	添厨	破碎线生活区。	台	1	2022年5月	2022年05月	280.00		280.00	58%	162.40	
349	冰柜		白雪冷柜	破碎线生活区。	台	1	2022年5月	2022年05月	2,800.00		2,800.00	58%	1,624.00	
350	开水器	双开	添厨	破碎线生活区。	台	1	2022年5月	2022年05月	950.00		950.00	58%	551.00	
合计						12924			81,081,793.59	-	30,910,469.04		19,789,457.30	
减：减值准备											***		***	
机器设备合计									81,081,793.59	-	30,910,469.04		19,789,457.30	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

固定资产-机器设备-车辆评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表6
共41页第27页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	车辆牌号	车辆名称及规格型号	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	已行驶里程(km)	账面值		评估值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
1	粤D9310M	加油车-福田奥铃厢式货车	破碎线	辆	1	2014年7月	2014年7月	120,789.00	50,000.00		136,300.00	16%	21,808.00	
2	无牌	摩托车-豪进HJ125-E	矿区宿舍1旁	辆	1	2020年6月	2020年6月	19,040.00	5,000.00					无牌不予评估
3	无牌	摩托车-五羊本田JL125-32	矿区宿舍1旁	辆	1	2020年6月	2020年6月	15,684.00	5,000.00					无牌不予评估
4	无牌	摩托车-铃木GN125	矿区宿舍1旁	辆	1	2020年6月	2020年6月	14,912.00	5,000.00					无牌不予评估
5	无牌	洒水车-东风福瑞卡	机修棚	辆	1	2012年12月	2012年12月	109,785.00	60,000.00					无牌不予评估
6	粤MAB272	皮卡车-ISUZU	三号生产线厂区	辆	1	2011年9月	2011年9月	199,125.00	100,000.00					不在矿区范围内的可移动资产，不予评估
7	粤MQ4212	皮卡车-长城WINGLE	矿区地磅房旁	辆	1	2014年9月	2014年9月	86,800.00	150,000.00		109,000.00	17%	18,530.00	矿区地磅房旁，车况差，成新率下调50%
8	闽BKT868	奥迪Q7		辆	1	2009年5月	2009年5月	174,130.00	700,000.00					不在企业名下，不匹配需求，不予评估
9	粤M08966	重型自卸货车-江淮	破碎线	辆	1	2017年11月	2017年11月	123,678.00	300,000.00		324,000.00	55%	178,200.00	破碎线
10	无牌	摩托车	破碎线生活区。	辆	3	2014年4月	2014年4月		4,850.00					无牌不予评估
合计					12				1,379,850.00		569,300.00		218,538.00	
减：减值准备											***		***	
车辆合计									1,379,850.00		569,300.00		218,538.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

固定资产-机器设备-电子设备评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表7
共41页第28页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	生产厂家	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			备注
									原值	净值	原值	成新率	净值	
1	打印机	250ci	京瓷	县城办公室三楼	台	1	2012年1月	2012年1月	19,500.00					不在矿区范围内，不予评估
2	组装电脑		飞利浦显示器	县城办公室三楼	台	1	2012年4月	2012年4月	3,000.00					不在矿区范围内，不予评估
3	组装电脑		飞利浦显示器	县城办公室三楼	台	2	2012年4月	2012年4月	6,400.00					不在矿区范围内，不予评估
4	打印机	LaserjetM1213nfMFP	惠普	惠普,县城办公室三楼	台	1	2012年1月	2012年1月	3,000.00					不在矿区范围内，不予评估
5	台式电脑	一体机/C240	联想	联想,县城办公室三楼	台	1	2013年6月	2013年6月	4,500.00					不在矿区范围内，不予评估
6	打印机	FP-538K	映美	映美,县城办公室三楼	台	1	2013年6月	2013年6月	8,500.00					不在矿区范围内，不予评估
7	组装电脑		飞利浦显示器	县城办公室三楼	台	1	2012年4月	2012年4月	4,280.00					不在矿区范围内，不予评估
8	路由器			县城办公室三楼	台	2	2012年4月	2012年4月	480.00					不在矿区范围内，不予评估
9	打印机	XP245	爱普生	县城办公室三楼	台	1	2018年9月	2018年9月	520.00					不在矿区范围内，不予评估
10	打印机	DocuprintM105f	富士	县城办公室三楼	台	1	2012年4月	2012年4月	2,400.00					不在矿区范围内，不予评估
11	打印机	MFC-7380		矿区会客室里面办公室	台	1	2020年6月	2020年6月	2,000.00		2,000.00	17%	340.00	
12	电视机	L49M5-4C	小米	三号生产线	台	1	2019年6月	2019年6月	3,500.00					不在矿区范围内，不予评估
13	组装电脑		飞利浦显示器	三号生产线	台	1	2022年3月	2022年3月	4,300.00					不在矿区范围内，不予评估
14	打印机	imageCLASSMF232W	佳能	三号生产线	台	1	2022年3月	2022年3月	2,400.00					不在矿区范围内，不予评估
合计						16			64,780.00		2,000.00		340.00	
减：减值准备									***		***		***	
电子设备合计						16			64,780.00		2,000.00		340.00	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

固定资产-工具、器具、家具评估明细表

表8
共41页第29页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			备注
								原值	净值	原值	成新率	净值	
1	弯型办公桌	1470mm×1420mm	县城办公室三楼	张	2	2013年5月	2013年5月	6500.00					不在矿区范围内，不予评估
2	职员椅	铁质	县城办公室三楼	张	5	2013年5月	2013年5月	1300.00					不在矿区范围内，不予评估
3	柚木文件柜	1300mm×2000mm	县城办公室三楼	个	3	2013年5月	2013年5月	3900.00					不在矿区范围内，不予评估
4	木方几	700mm×700mm	县城办公室三楼	张	1	2012年1月	2012年1月	520.00					不在矿区范围内，不予评估
5	真皮沙发	1+2+3	县城办公室三楼	组	1	2012年1月	2012年1月	10000.00					不在矿区范围内，不予评估
6	铁皮文件柜	1800mm×860mm	县城办公室三楼	个	4	2012年6月	2012年6月	3000.00					不在矿区范围内，不予评估
7	财务室办公桌	1420mm×700mm	县城办公室三楼	张	4	2012年6月	2012年6月	6700.00					不在矿区范围内，不予评估
8	大木柜	830mm×540mm	县城办公室三楼	个	1	2013年5月	2013年5月	450.00					不在矿区范围内，不予评估
9	小木柜	600mm×460mm	县城办公室三楼	个	1	2013年5月	2013年5月	200.00					不在矿区范围内，不予评估
10	单人真皮沙发		县城办公室三楼	张	3	2012年1月	2012年1月	4500.00					不在矿区范围内，不予评估
11	保险柜	QB/T1097-1991	县城办公室三楼	台	1	2013年6月	2013年6月	800.00					不在矿区范围内，不予评估
12	保险柜	WE-60-B/D	县城办公室三楼	台	1	2012年6月	2012年6月	1880.00					不在矿区范围内，不予评估
13	保险柜	ZD250	县城办公室三楼	台	1	2013年6月	2013年6月	400.00					不在矿区范围内，不予评估
14	柚木大班台	2000mm×1000mm	县城办公室三楼	张	4	2013年5月	2013年5月	12000.00					不在矿区范围内，不予评估
15	真皮大班椅		县城办公室三楼	张	4	2013年5月	2013年5月	5300.00					不在矿区范围内，不予评估
16	转椅		县城办公室三楼	张	8	2013年5月	2013年5月	3000.00					不在矿区范围内，不予评估
17	真皮沙发	1+1+3	县城办公室三楼	组	1	2012年1月	2012年1月	10000.00					不在矿区范围内，不予评估
18	木长茶几	1600mm×850mm	县城办公室三楼	张	1	2012年1月	2012年1月	3600.00					不在矿区范围内，不予评估
19	黑色方茶几	600mm×600mm	县城办公室三楼	张	2	2013年5月	2013年5月	1800.00					不在矿区范围内，不予评估
20	黑色长茶几	1300mm×660mm	县城办公室三楼	张	2	2013年5月	2013年5月	1800.00					不在矿区范围内，不予评估
21	真皮会议椅		县城办公室三楼	张	8	2013年5月	2013年5月	7000.00					不在矿区范围内，不予评估
22	会议台	2400mm×1200mm	县城办公室三楼	张	1	2013年5月	2013年5月	3800.00					不在矿区范围内，不予评估
23	榉木办公桌		县城办公室三楼	张	2	2012年1月	2012年1月	2300.00					不在矿区范围内，不予评估
24	黑网椅		县城办公室三楼	张	6	2012年1月	2012年1月	2100.00					不在矿区范围内，不予评估
25	置物铁架	3100×650×900mm, L80×6	矿区应急物资仓库	t	0.18	2020年5月	2020年5月	810.00		819.00	58%	475.02	
26	手提干粉灭火器	MFZ/ABC2	应急物资仓库及厂区内	个	56	2021年8月	2021年8月	2,520.00		2,352.00	70%	1,646.40	
27	皮沙发	2+2+2	应急物资仓库旁宿舍内	组	1	2016年5月	2016年5月	10,000.00		10,000.00	5%	500.00	待报废

固定资产-工具、器具、家具评估明细表

表8
共41页第30页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			备注
								原值	净值	原值	成新率	净值	
28	上下铺双层铁架床	2000×1200×1750mm	矿区宿舍内	张	80	2016年5月	2016年5月	19,200.00		19,200.00	5%	960.00	待报废
29	单人实木椅		应急物资仓库旁宿舍内1把, 宿舍1一把	把	2	2016年5月	2016年5月	1,700.00		1,700.00	5%	85.00	待报废
30	长茶几	1400×900mm, 石材面	应急物资仓库旁宿舍内	个	1	2016年5月	2016年5月	1,200.00		1,200.00	5%	60.00	待报废
31	方茶几	850×850mm, 石材面	应急物资仓库旁宿舍内	个	1	2016年5月	2016年5月	800.00		800.00	5%	40.00	待报废
32	办公桌一套	2000×900mm	矿区办公室	套	1	2020年6月	2020年6月	1,000.00		1,000.00	17%	170.00	
33	皮沙发	3+1+1	矿区办公室	组	1	2020年6月	2020年6月	10,000.00		10,000.00	17%	1,700.00	
34	功夫茶茶台	1400×800mm, 石材面	矿区办公室	个	1	2020年6月	2020年6月	1,000.00		1,000.00	17%	170.00	
35	总裁大班椅	皮面, 钢脚	矿区办公室	把	1	2020年6月	2020年6月	500.00		500.00	17%	85.00	
36	木单人床	1500×2000mm	宿舍	张	9	2016年5月	2016年5月	7,200.00		7,200.00	5%	360.00	待报废
37	海康威视路由器	DS-3WMR11-E	矿区办公室	个	1	2020年6月	2020年6月	150.00		150.00	17%	25.50	
38	配件一批	螺丝、螺母	矿区办公室	批	1	2022年5月	2022年5月	450.00		450.00	100%	450.00	
39	红沙发	2+1+1	矿区会议室	套	1	2013年6月	2013年6月	4,000.00		4,000.00	5%	200.00	待报废
40	弯型沙发	2+1+2	矿区会议室	组	1	2013年6月	2013年6月	5,000.00		5,000.00	5%	250.00	待报废
41	会议桌	2400×1200mm	矿区会议室	张	1	2018年8月	2018年8月	950.00		950.00	5%	47.50	待报废
42	长茶几	1600×1000mm, 石材面	矿区会议室	个	1	2016年5月	2016年5月	1,500.00		1,500.00	5%	75.00	待报废
43	红长茶几	复合板, 1500×800mm	矿区会议室	个	1	2016年5月	2016年5月	800.00		800.00	5%	40.00	待报废
44	园餐桌	直径1600mm	矿区厨房	张	5	2018年8月	2018年8月	1,750.00		1,750.00	5%	87.50	待报废
45	厨房台柜	1300×700×900mm, 不锈钢自制	矿区厨房	t	0.20	2021年8月	2021年8月	2,900.00		3,380.00	70%	2,366.00	
46	灶台	3灶, 不锈钢, 自制	矿区厨房	t	1.00	2021年8月	2021年8月	14,500.00		16,900.00	70%	11,830.00	
47	切菜台	方钢焊制, 花岗石台面	矿区厨房	t	0.25	2013年6月	2013年6月	1,125.00		1,137.50	5%	56.88	待报废
48	储水罐	2t立式, 加厚	矿区厨房外1个, 厕所后2个。	个	3	2020年6月	2020年6月	6,000.00		6,900.00	58%	4,002.00	
49	置物台(大)	1800×900×860mm, 不锈钢	矿区餐厅	t	0.30	2021年8月	2021年8月	4,350.00		5,070.00	70%	3,549.00	
50	置物台(小)	1300×800×800mm, 不锈钢	矿区餐厅	t	0.20	2021年8月	2021年8月	2,900.00		3,380.00	70%	2,366.00	
51	置物台(长)	2300×1000×600mm, 不锈钢	矿区餐厅	t	0.25	2021年8月	2021年8月	3,625.00		4,225.00	70%	2,957.50	
52	真皮沙发	3+2+2	矿区会客室	组	1	2016年6月	2016年6月	20,000.00		20,000.00	5%	1,000.00	待报废
53	长茶几	1600×1000mm, 石材面	矿区会客室	个	1	2016年5月	2016年5月	1,500.00		1,500.00	5%	75.00	待报废

固定资产-工具、器具、家具评估明细表

表8
共41页第31页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			备注
								原值	净值	原值	成新率	净值	
54	办公桌	1300×700mm, 木制	矿区会客室里面办公室, 宿舍1里1张	张	5	2016年5月	2016年5月	1,500.00		1,500.00	5%	75.00	待报废
55	铁皮文件柜	1800mm×860mm	矿区会客室里面办公室	个	1	2016年5月	2016年5月	750.00		750.00	18%	135.00	
56	不锈钢茶台	900×900×850mm	矿区宿舍1	t	0.08	2021年8月	2021年8月	1,160.00		1,352.00	70%	946.40	
57	不锈钢洗手盆	900×900×1800mm	矿区宿舍1门口	t	0.10	2021年8月	2021年8月	1,450.00		1,690.00	70%	1,183.00	
58	木床	1800×2000mm	宿舍4	张	1	2016年5月	2016年5月	3,000.00		2,000.00	5%	100.00	待报废
59	钢架一批		厕所门口	t	1	2013年6月	2013年6月	5,000.00		4,550.00	5%	227.50	待报废
60	红色餐椅	450×550×950mm	分布于矿区宿舍。	把	8	2016年5月	2016年5月	640.00		440.00	18%	79.20	
61	钢架置物台	2200×900×600mm, 石材面, 方钢焊制(4*5cm), 自制	烧样炉房	个	1	2021年9月	2021年9月	1,000.00		1,000.00	71%	710.00	
62	钢架置物台	3100×950×620mm, 石材面, 方钢焊制(4*5cm), 自制	烧样炉房	个	1	2021年9月	2021年9月	1,200.00		1,200.00	71%	852.00	
63	钢架置物台	2200×1000×8300, 方钢焊制(4*5cm), 自制	二层宿舍厨房	个	1	2021年9月	2021年9月	1,000.00		1,000.00	71%	710.00	
64	钢架置物台	1500×600×1000, 方钢焊制(4*5cm), 自制	二层宿舍厨房	个	1	2021年9月	2021年9月	800.00		800.00	71%	568.00	
65	藤椅沙发	2+1+1	宿舍9旁	组	1	2021年9月	2021年9月	3,000.00		3,000.00	21%	630.00	状况差, 成新率下调50%
66	红胶凳子		宿舍9旁	个	25	2021年9月	2021年9月	500.00		375.00	42%	157.50	
67	波纹管	DN400, 7m×0.4m	机修棚	根	4	2021年9月	2021年9月	800.00		1,344.00	100%	1,344.00	全新未安装
68	铁柜	1650×900×1800mm, 铁板焊制(厚1cm)	机修棚	个	1	2021年9月	2021年9月	1,000.00		1,000.00	71%	710.00	
69	配件一批		机修棚边配件仓库	批	1	2021年9月	2021年9月	8,000.00		8,000.00	71%	5,680.00	
70	木单人床	1500×2000mm	候工室旁宿舍	张	1	2021年9月	2021年9月	1,800.00		300.00	42%	126.00	
71	办公桌	1300×700mm, 木制	候工室旁宿舍	张	1	2021年9月	2021年9月	300.00		300.00	42%	126.00	
72	方茶几	850×850mm, 石材面	候工室旁宿舍	个	1	2021年9月	2021年9月	400.00		1,200.00	42%	504.00	
73	装载机备用轮胎	14.00-20	矿区油库	条	3	2021年9月	2021年9月	13,500.00		13,500.00	100%	13,500.00	备用
74	高低木床	木质	矿区油库	张	1	2021年9月	2021年9月	600.00		1,600.00	42%	672.00	
75	地下油罐	6t	矿区油库	个	1	2021年9月	2021年9月	50,000.00		35,000.00	86%	30,100.00	
76	防腐漆	603、10Kg/桶	矿区油库	桶	10	2021年9月	2021年9月	3,800.00		-	0%	-	已过期

固定资产-工具、器具、家具评估明细表

表8
共41页第32页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			备注
								原值	净值	原值	成新率	净值	
77	胶纸	宽1.5m	矿区油库	捆	25	2021年9月	2021年9月	12,500.00		12,500.00	43%	5,375.00	
78	电线电缆一批		矿区油库	批	1	2021年9月	2021年9月	10,000.00		10,000.00	88%	8,800.00	
79	螺丝螺帽（全新）	M20*160半牙	矿区油库	件	4	2021年9月	2021年9月	120.00		120.00	100%	120.00	
80	螺丝配件及铁质弯头一批		矿区油库	t	1	2021年9月	2021年9月	2,000.00		2,000.00	71%	1,420.00	
81	木方桌	850×850mm，不锈钢脚	矿区地磅房二层	张	1	2021年9月	2021年9月	400.00		109.00	43%	46.87	
82	单人铁架床	1500×2000mm，单层	矿区地磅房二层	张	2	2021年9月	2021年9月	400.00		400.00	43%	172.00	
83	木沙发	3+1	矿区地磅房一层	套	1	2021年9月	2021年9月	4,000.00		3,500.00	43%	1,505.00	
84	长茶几	1600×1000mm，石材面	矿区地磅房一层	个	1	2021年9月	2021年9月	1,000.00		3,000.00	43%	1,290.00	
85	木办公桌	1500×800mm	矿区地磅房一层	张	1	2021年9月	2021年9月	300.00		300.00	43%	129.00	
86	破碎机锤头	100×100×100，铁锰合金	矿区地磅房一层	t	2	2023年3月	2023年3月	40,000.00		28,000.00	100%	28,000.00	全新未使用
87	储水罐	304不锈钢，2m³	土地庙旁	个	1	2021年6月	2021年6月	500.00		2,300.00	68%	1,564.00	
88	PVC给水管	315、6米/根，含弯头6个	一号生产线配件库旁	米	24	2023年8月	2023年8月	19,800.00		6,714.00	100%	6,714.00	全新未使用
89	木床	1500×2000mm	三号生产线	张	3	2021年6月	2021年6月	5,400.00					不在矿区范围内，不予评估
90	办公桌	2500×1300mm，木	三号生产线	张	3	2021年6月	2021年6月	1,200.00					不在矿区范围内，不予评估
91	木沙发	3+2	三号生产线	套	1	2021年6月	2021年6月	5,000.00					不在矿区范围内，不予评估
92	铁皮文件柜	1000×850mm	三号生产线	个	1	2021年6月	2021年6月	800.00					不在矿区范围内，不予评估
93	办公桌	2000×900mm	三号生产线	张	1	2021年6月	2021年6月	1,200.00					不在矿区范围内，不予评估
94	圆餐桌	直径1600mm，带玻璃转盘	三号生产线	张	1	2021年6月	2021年6月	300.00					不在矿区范围内，不予评估
95	置物台	1400×700×700mm，5cm角钢，石材面自制	三号生产线	个	1	2021年6月	2021年6月	3,500.00					不在矿区范围内，不予评估
96	手推车		三号生产线	辆	1	2021年6月	2021年6月	220.00					不在矿区范围内，不予评估
97	钢网（密）	2300×1300mm	三号生产线	张	15	2021年6月	2021年6月	15,000.00					不在矿区范围内，不予评估
98	钢网（稀）	2000×1300mm	三号生产线	张	4	2021年6月	2021年6月	4,000.00					不在矿区范围内，不予评估
99	油罐	长2700mm，直径1900mm	三号生产线	个	2	2021年6月	2021年6月	8,000.00					不在矿区范围内，不予评估
100	废铁		三号生产线	t	6	2021年6月	2021年6月	12,000.00					不在矿区范围内，不予评估
101	木沙发	3人座	破碎线生活区	个	2	2022年5月	2022年5月	1,600.00		1,600.00	55%	880.00	
102	木茶几	1500×800mm	破碎线生活区	张	1	2022年5月	2022年5月	560.00		560.00	55%	308.00	

固定资产-工具、器具、家具评估明细表

表8
共41页第33页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	设备名称	规格型号	存放位置	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			备注
								原值	净值	原值	成新率	净值	
103	办公桌	2000×900mm	破碎线生活区	张	1	2022年5月	2022年5月	1,200.00		1,200.00	55%	660.00	
104	上下铺双层铁架床	2000×1200×1750mm	破碎线生活区	张	18	2022年5月	2022年5月	6,840.00		6,840.00	55%	3,762.00	
105	木方桌	850×850mm	破碎线生活区	张	2	2022年5月	2022年5月	700.00		700.00	55%	385.00	
106	红胶凳子		破碎线生活区	个	20	2022年5月	2022年5月	300.00		300.00	55%	165.00	
合计					458			480,320.00		294,907.50		156,060.77	
减：减值准备													
工具器具家具合计								480,320.00		294,907.50		156,060.77	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

无形资产-矿业权评估明细表

表9
共41页第34页

评估基准日：2024年7月31日

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	矿业权名称	矿业权许可证编号	取得方式	取得日期	勘查开发阶段	基准日保有储量	评估计算服务年限	生产规模	原始入账价值	账面值	评估值	备注	
1	大埔县桃源镇洋岗瓷土场采矿权	C4414222010047130059967	出让	2015/5/20	生产	210.70万吨		6万吨/年	1,592,600.00		-	采证至2025年5月20日止，有偿处置资源已开采完毕	
合计									1,592,600.00		-		
减：减值准备											-		
矿业权合计									-	1,592,600.00		-	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞

资产评估人员：李心国、王康

填表日期：2024年8月10日

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表10
共41页第35页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊 销年限	剩余摊 销年限	剩余 摊 销率	评估价值	备注
1	山林土地租赁费	2012年1月1日	2016年12月31日	3,300,000.00	5.00	-		-	租金：66万元/年，实为采矿权转让款，且已摊销完毕
2	山林土地租赁费	2017年1月1日	2022年12月31日	3,000,000.00	6.00	-		-	租金：50万元/年，未见凭证，且已摊销完毕
3	山林土地租赁费	2023年1月1日	2024年12月31日	1,420,000.00	2.00	0.42		-	租金：71万元/年，未见凭证，原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
4	森林植被恢复费	2019年12月1日	2025年4月30日	639,994.00	5.42	0.75		-	一次性付清，原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
5	森林植被恢复费	2021年8月11日	2023年11月1日	58,060.00	2.22	-		-	一次性付清，未见凭证，且已摊销完毕
6	森林植被恢复费	2022年1月1日	2025年12月31日	316,660.00	4.00	1.42		-	一次性付清，原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
7	矿山地质环境治理恢复保证金	2024年5月6日		427,905.65	-	-		427,905.65	中国工商银行大埔支行
8	矿山地质环境治理恢复保证金	2024年6月30日		100,106.84	-	-		100,106.84	中国建设银行梅州市大埔龙山支行
9	土地租金-蒋成部	2013年7月15日	至不开采为止	800.00	-	-		-	租用山脚空地120平方一次性租金，合同编号14，原有偿处置资源已开采完毕
10	土地租金-蒋成志	2014年8月30日	至不开采为止	20,000.00	-	-		-	田地3分半，租金：2000元/年，合同编号29-1，按年支付，未见2024年支付凭证。
11	土地租金-蒋新明	2014年8月30日	至不开采为止	20,000.00	-	-		-	田地七分，租金：2000元/年，合同编号29-1，按年支付，未见2024年支付凭证。
12	土地租金-蒋成九	2014年8月30日	2027年6月	20,000.00	12.84	2.91		-	田地一亩二分，租金：2000元/年，合同编号29-1，按年支付，未见2024年支付凭证，且原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
13	土地租金-蒋白菜	2017年7月20日	2018年12月	28,000.00	1.45	-		-	瓷土场内山地约15亩，租金：4000元/年，合同编号29-2
14	土地租金-蒋成献	2018年3月1日	2019年3月	15,000.00	1.08	-		-	瓷土场内石口租期1年，合同编号29-3，已摊销完毕
15	土地租金-黄丽晖	2018年3月29日	至不开采为止	2,000.00	-	-		-	田租租期1年（2018.3.31-2019.3.31），合同编号29-4
16	土地租金-蒋成积	2018年1月18日	至不开采为止	4,000.00	-	-		-	堆场山地一次性租金，合同编号29-5
17	土地租金-罗家纵	2018年1月20日	2021年1月	10,000.00	3.01	-		-	从在北坑路口至矿山开采山顶路段，租金：2000元/年，合同编号29-6，按年支付，未见2024年支付凭证。
18	土地租金-邓声如	2018年1月24日	2021年1月	9,000.00	3.01	-		-	农田400平方，租金：3000元/年，合同编号29-7，已摊
19	土地租金-邓家晓	2018年1月26日	至不开采为止	17,500.00	-	-		-	田地一块，租金：5500元/年，一次性补桉树款1000元，合同编号29-8，核实为租期为三年，租金每年一付，已

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表10
共41页第36页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊销年限	剩余摊销年限	剩余摊销率	评估价值	备注
20	土地租金-谢梓平、谢梓辉、谢梓强	2018年12月16日	至不开采为止	120,000.00	-	-		-	山地（上至工棚下至公路边），租金：20000元/年，合同编号29-9，核实为按年支付租金，未见2024年支付凭证
21	大埔县桃源镇新东村村委会	2018年9月12日	至不开采为止	120,000.00	-	-		-	资源损失费（用于本村公共设施维护及环境卫生经费），补偿金：20000元/年，合同编号29-10。核实为按年支付，未见2024年支付凭证
22	付储量动态检测费	2011年12月7日		6,500.00	-	-		-	广东省地质局七二三地质大队，已摊销完毕
23	付动态报告核查费	2012年1月5日		3,000.00	-	-		-	广东省地质局七二三地质大队，已摊销完毕
24	地质环境保护与恢复治理方案	2012年7月6日		46,000.00	-	-		-	广东梅州地质工程勘察院，合同编号1，已摊销完毕
25	矿产资源储量核实报告编制费及转帐手续费	2012年7月23日		45,000.00	-	-		-	广东省地质局七二三地质大队，合同编号2，已摊销完毕
26	付梅正公司矿山安全评价费	2012年8月10日		35,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号4，已摊销完毕
27	露天矿山技术服务咨询费	2012年8月10日		12,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号5，已摊销完毕
28	2012/11/23-2013/11/22安全生产责任保险费	2012年11月12日		7,500.00	-	-		-	太平洋财产保险公司大埔营销服务部，合同编号8，已摊销完毕
29	付桃源矿《救护应急预案材料》编制与专家评审费	2012年12月10日		6,000.00	-	-		-	合同编号9，已摊销完毕
30	桃源矿2013年度救护费	2012年12月20日		10,002.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号9，已摊销完毕
31	付桃源矿制作《安全制度》费	2013年1月6日		600.00	-	-		-	费用化
32	付桃源矿采矿权标识牌制作费	2013年1月11日		680.00	-	-		-	费用化
33	桃源矿安全标识牌费用	2013年1月31日		660.00	-	-		-	费用化
34	桃源矿安全生产许可材料编制	2013年1月31日		9,003.00	-	-		-	梅州市梅江区伍维设计工作室，合同编号10，已摊销完
35	付矿山安全标准化自评指导业务款	2013年6月7日		48,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号12，已摊销完毕
36	付安全标准化建设外部评审费	2013年4月1日		35,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号13，费用化
37	付安全标准化建设借用证件费	2013年6月28日		2,400.00	-	-		-	梅正公司，费用化
38	付制广告牌款（标准化矿山）	2013年8月28日		2,080.00	-	-		-	费用化
39	露天矿山技术服务咨询费	2013年1月10日		19,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号15，已摊销完毕
40	14年救援费	2014年3月31日		6,008.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号16，已摊销完毕
41	2014/02/28-2015/02/27矿山安全生产责任保险	2014年4月30日		7,500.00	-	-		-	太平洋财产保险公司大埔营销服务部，合同编号17，费用化
42	露天矿山技术服务咨询费	2014年2月20日		21,800.00	-	-		-	梅正公司，合同编号18，已摊销完毕

长期待摊费用评估明细表

表10

评估基准日：2024年7月31日

共41页第37页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊 销年限	剩余摊 销年限	剩余摊 销率	评估价值	备注
43	付安全生产宣传栏制作费用等	2014年8月31日		1,099.00	-	-		-	费用化
44	付广东地质局八大队储量核实费用	2014年10月31日		117,519.37	-	-		-	合同编号21，已摊销完毕
45	付（华鼎新维）矿产资源开发利用方案与土地复垦编制费用	2014年10月31日		70,000.00	-	-		-	广东华鼎新维设计工程有限公司，合同编号22，已摊销完毕
46	付环境影响评价报告编制费	2014年10月31日		30,000.00	-	-		-	梅州金重穗环保科技有限公司，合同编号20，已摊销完
47	付水土保持方案编制设计费	2014年10月31日		60,000.00	-	-		-	梅州市广兴水土保持咨询服务公司，合同编号19，已摊
48	付广东省矿产资源储量评审中	2014年11月18日		10,000.00	-	-		-	费用化
49	付生产安全预案编制费与评审	2015年11月30日		5,000.00	-	-		-	费用化
50	付洛阳队职工矿山打眼探矿费	2015年11月30日		3,700.00	-	-		-	不应计入
51	付扩区评估款	2015年1月31日		50,010.00	-	-		-	江苏五星资产评估有限责任公司，合同编号23，已摊销
52	露天矿山技术服务咨询费	2015年1月1日		9,000.00	-	-		-	梅州市鑫梅服务有限公司，合同编号26，已摊销完毕
53	露天矿山技术服务咨询费	2016年5月10日		6,000.00	-	-		-	梅州市鑫梅服务有限公司，合同编号28，已摊销完毕
54	付职业卫生管理制度编制费	2015年6月30日		50.00	-	-		-	费用化
55	付桃源专家评审费用	2015年11月30日		2,000.00	-	-		-	费用化
56	支付鑫梅公司开采设计服务费	2015年12月31日		120,000.00	-	-		-	合同编号33，已摊销完毕
57	付15年度矿山储量年报费	2016年1月31日		6,000.00	-	-		-	已摊销完毕
58	付修路与安全建设沙坝用混凝土款	2016年9月9日		26,550.00	-	-		-	已在构筑物中计算。
59	付梅正职业卫生评价款	2016年11月23日		35,000.00	-	-		-	已摊销完毕
60	付723大队测绘费	2016年11月14日		5,000.00	-	-		-	已摊销完毕
61	安全险与意外险	2016年11月23日		15,500.00	-	-		-	天安财产保险股份有限公司，合同编号31-32，费用化
62	16年救援服务费	2016年11月24日		20,000.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号30，已摊销完毕
63	矿山安全标准化延期换证技术服务	2016年12月30日		15,000.00	-	-		-	梅州市鑫梅服务有限公司，合同编号34，已摊销完毕
64	鑫梅公司服务费与图纸费、设计费	2016年11月30日		60,000.00	-	-		-	已摊销完毕
65	安全标示牌	2016年12月1日		6,000.00	-	-		-	费用化
66	付鑫梅公司办安全许可证材料	2016年12月19日		2,000.00	-	-		-	费用化
67	竣工验收专家评审费	2016年12月20日		6,400.00	-	-		-	费用化
68	17年度救援服务费	2017年3月2日		6,000.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号35，已摊销完毕
69	露天矿山技术服务咨询费	2017年3月5日		19,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号36，已摊销完毕
70	职业病危害因素检测与评价	2017年9月12日		5,000.00	-	-		-	广东格林检测技术有限公司，合同编号37，已摊销完毕
71	安全生产管理员考证费用	2017年5月8日		3,520.00	-	-		-	费用化
72	制标识牌	2017年6月26日		2,500.00	-	-		-	费用化
73	变更印鉴	2017年7月18日		100.00	-	-		-	费用化

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表10
共41页第38页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊 销年限	剩余摊 销年限	剩余摊 销率	评估价值	备注
74	露天矿山技术服务咨询费	2018年1月1日		21,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号39，已摊销完毕
75	专家评审及安监备案	2018年1月3日		8,000.00	-	-		-	费用化
76	安全生产专家评审	2018年1月18日		3,000.00	-	-		-	费用化
77	付八地质队年报	2018年1月28日		6,000.00	-	-		-	已摊销完毕
78	安全责任险	2018年3月14日		12,000.00	-	-		-	中国人寿保险公司，合同编号46，费用化
79	变更营业执照	2018年4月3日		224.00	-	-		-	费用化
80	建设项目竣工环境保护验收调查报告技术咨询费	2018年7月10日		55,000.00	-	-		-	宗兴环保，合同编号40，已摊销完毕
81	安装监控	2018年7月25日		277,712.00	-	-		-	联通通信有限公司梅州市分公司，合同编号41，已在机器设备中计算。
82	陶瓷土开发使用林地方可行性报告费用	2018年8月20日		200,000.00	-	-		-	梅州荣辉实业发展有限公司丰顺县分公司，合同编号42，已摊销完毕
83	付环评费用	2018年11月16日		3,100.00	-	-		-	已摊销完毕
84	18年度救援服务费	2018年3月13日		6,000.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号45，已摊销完毕
85	梅正一矿一测	2018年10月13日		5,000.00	-	-		-	已摊销完毕
86	安全责任险	2019年6月28日		9,000.00	-	-		-	中国人寿保险公司，合同编号51，费用化
87	19年度救援服务费	2019年6月26日		12,000.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号50，费用化
88	19年露天矿山技术服务咨询费	2020年3月9日		21,000.00	-	-		-	梅正公司，已摊销完毕
89	20年露天矿山技术服务咨询费	2019年12月24日		21,000.00	-	-		-	梅正公司，合同编号1，已摊销完毕
90	20年度救援服务费	2020年2月17日		12,000.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，合同编号3，费用化
91	20年水土保持设施验收技术咨询费	2020年2月1日		65,000.00	-	-		-	广东海纳工程管理咨询有限公司，合同编号4，已摊销完毕
92	工作场所职业病危害因素检测	2020年6月18日		8,000.00	-	-		-	广东优安安全评价检测有限公司，合同编号5，费用化
93	矿山安全标准化技术服务费	2020年2月15日		40,000.00	-	-		-	梅州市鑫梅服务有限公司，合同编号6，已摊销完毕
94	用电工程安装施工工程款	2021年5月10日		260,000.00	-	-		-	广东省宇安实业有限公司，合同编号1，已在机器设备及构筑物中计算
95	电力安装施工（变压器增容工程）	2021年12月1日		299,457.32	-	-		-	大埔县电力工程有限公司，已在机器设备及构筑物中计算

长期待摊费用评估明细表

表10

评估基准日：2024年7月31日

共41页第39页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊销年限	剩余摊销年限	剩余摊销率	评估价值	备注
96	智慧矿山系统工程销售及施工	2022年5月19日		149,360.00	-	-		-	深圳市莱安达科技有限公司，合同编号2，已在机器设备及构筑物中计算
97	18年储量报告编制费	2019年1月8日		6,000.00	-	-		-	已摊销完毕
98	付职业卫生检测费	2019年1月11日		5,000.00	-	-		-	费用化
99	安全生产应急预案编制与专家评审费	2020年6月3日		15,000.00	-	-		-	梅正公司，费用化
100	安全生产责任保险款	2020年7月3日		10,210.00	-	-		-	中国人民财产保险公司梅州市分公司，费用化
101	2020年度矿山储量年报款	2021年3月4日		6,000.00	-	-		-	广东省地质局第八地质大队，已摊销完毕
102	2021年度矿山救援服务费	2021年3月4日		12,000.00	-	-		-	梅州市矿山救护队，费用化
103	矿山安全责任险款2021/9/16-2022/9/15)	2021年9月30日		12,000.00	-	-		-	费用化
104	21年储量报告编制费	2022年3月29日		10,000.00	-	-		-	广东省地质局第八地质大队，已摊销完毕
105	矿山购团体人身意外伤害险与其他人身险保费	2022年6月30日		20,700.00	-	-		-	费用化
106	2022年度矿山救援服务费	2022年9月30日		12,000.00	-	-		-	费用化
107	付矿山购团体险保费	2022年9月30日		23,327.00	-	-		-	费用化
108	购矿山道路交通标志牌款	2022年9月30日		1,240.00	-	-		-	已在机器设备中计算
109	非煤矿山2022年度技术服务费	2022年9月30日		60,000.00	-	-		-	梅州市振声安全技术服务有限公司，已摊销完毕
110	安全生产责任险	2023年3月31日		10,200.00	-	-		-	费用化
111	矿山2023年度矿山救援服务费	2023年2月16日		12,000.00	-	-		-	费用化
112	矿山安全生产人员体检费	2023年3月31日		7,578.69	-	-		-	费用化
113	安全现状评价服务费	2023年4月19日		60,000.00	5.00	3.72		-	广东金泰达安全科技有限公司，有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销
114	员工团体人身意外伤害保险款	2023年6月30日		18,000.00	-	-		-	费用化
115	员工其他人身保险款	2023年6月30日		12,600.00	-	-		-	费用化
116	广东省地质局第八地质大队储量核实款	2023年6月30日		574,052.48	5.00	3.91		-	核实合同未签章，发票显示仅支付首期款20万，原有有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
117	付临时使用林地可行性报告编制费	2024年3月31日		20,000.00	5.00	4.67		-	原有有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
118	实施重大事故隐患整治项目临时使用林地外业调查航拍绘图	2024年3月31日		5,000.00	5.00	4.67		-	原有有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
119	《使用林地现状调查报告》编写费	2012年8月7日		20,000.00	-	-		-	大埔县林业要素交易中心，已摊销完毕
120	付桃源矿森林植被恢复费（付给县林业局）	2012年8月21日		80,800.00	-	-		-	县林业局，已摊销完毕
121	付桃源矿森林植被恢复费（付给桃源镇林业站）	2012年8月21日		20,000.00	-	-		-	桃源镇林业站，已摊销完毕

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表10
共41页第40页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊销年限	剩余摊销年限	剩余摊销率	评估价值	备注
122	垫付2012年度私协款	2012年9月19日		450.00	-	-		-	已摊销完毕
123	付桃源矿2012年度使用费	2012年12月28日		502.00	-	-		-	已摊销完毕
124	付组织机构代码证变更及罚款等费用	2013年4月17日		108.00	-	-		-	不应摊销
125	付入私协会费	2013年5月31日		460.00	-	-		-	已摊销完毕
126	付安全协会会费	2013年11月17日		2,000.00	-	-		-	已摊销完毕
127	付13年度采矿权使用费	2013年12月20日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
128	交2014年度采矿权使用费	2014年7月31日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
129	变更组织机构代码证	2014年9月30日		108.00	-	-		-	费用化
130	矿产资源补偿费	2015年12月30日		8,400.00	-	-		-	费用化
131	付15年度采矿权使用费	2015年5月19日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
132	付桃源矿森林植被恢复费（付给县林业局）	2015年6月15日		100,800.00	-	-		-	县林业局，已摊销完毕
133	缴违法采矿罚款	2015年6月30日		36,665.80	-	-		-	不应摊销
134	缴2016-2017年两年度采矿权使用费	2017年3月31日		1,000.00	-	-		-	已摊销完毕
135	付安监罚款	2017年8月2日		5,000.00	-	-		-	不应摊销
136	18年度采矿权使用费	2018年1月26日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
137	林业罚款	2018年8月17日		40,000.00	-	-		-	不应摊销
138	捐教育基金	2018年9月26日		20,000.00	-	-		-	梅州市大埔县教育发展基金会，已摊销完毕
139	林业罚款	2019年4月12日		40,000.00	-	-		-	不应摊销
140	林业罚款	2019年6月11日		50,305.00	-	-		-	不应摊销
141	11/28缴19年度采矿权使用费	2019年11月28日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
142	4/20缴2020年度采矿权使用费	2020年4月20日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
143	3/26付2021年度采矿权使用款	2021年3月26日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
144	8/13缴林业罚款，桃源林罚决字（2021）第004号	2021年9月30日		3,137.40	-	-		-	不应摊销
145	3/2付2022年度采矿权使用款	2022年3月2日		500.00	-	-		-	已摊销完毕
146	2/28付交通罚款	2023年3月31日		23,000.00	-	-		-	不应摊销
147	4/20付给广东省大埔县桃源镇新东经济联合社环卫款	2023年6月30日		3,601.00	-	-		-	费用化
148	6/9缴2023年至2025年采矿权使用费	2023年6月30日		1,500.00	-	-		-	已摊销完毕
149	7/3缴大埔县应急局20230519日违规执法罚款	2023年9月30日		38,000.00	-	-		-	不应摊销

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2024年7月31日

表10
共41页第41页

被评估单位（或者产权持有单位）：大埔县桃源镇洋济岗瓷土场

金额单位：人民币元

序号	费用名称或内容	形成日期	结束日期	原始发生额	可摊 销年限	剩余摊 销年限	剩余摊 销率	评估价值	备注
150	9/20缴5月25日超限超载交通运输处罚款	2023年9月30日		46,000.00	-	-		-	不应摊销
151	绿化树苗、人工、养护	2023年12月31日		2,680,000.00	-	-		-	未见凭证
152	迁坟（邓家宜）	2014年4月7日		150,000.00	-	-		-	原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
153	迁坟（罗飞祥）	2014年8月6日		150,000.00	-	-		-	原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
154	迁坟（罗家晓）	2015年7月9日		150,000.00	-	-		-	原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
155	迁坟（邓祥辉）	2019年6月5日		300,000.00	-	-		-	2个，原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
156	迁坟（蒋新久）	2020年4月2日		150,000.00	-	-		-	原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
157	迁坟（邓家凤）	2021年7月8日		150,000.00	-	-		-	原有偿处置资源已开采完毕，视为已摊销完毕
158	道路赔款	2022年5月30日		300,000.00	-	-		-	申报30万，核查合同为18万，评估以18摊销
159	道路租金	2021年2月1日		468,000.00	-	-		-	未见凭证
160	村委赞助	2023年12月30日		200,000.00	-	-		-	未见凭证
161	县城办公室三楼装修费	2014年12月31日		534,690.00	-	-		-	356.56m ² ，已摊销完毕
	合 计			18,875,996.55				528,012.49	
	减：减值准备			***				***	
	长期待摊费用合计			18,875,996.55				528,012.49	

被评估单位（或者产权持有单位）填表人：肖丽霞
填表日期：2024年8月10日

资产评估人员：李心国、王康